UBND XÃ HÙNG CHÂU
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DVC

Số: 38 /TB-TTCUDVC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

Hùng Châu, ngày 29 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà của cơ sở nhà, đất của Trụ sở Đội thuế Yên Lý (cũ) Xóm An Thạch, Xã Hùng Châu, tỉnh Nghệ An

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hùng Châu thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục Nhà của cơ sở nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

- Địa chỉ: Xóm An Thạch, xã Hùng Châu, tỉnh Nghệ An.
- Diện tích đất: 331,9 m²; Diện tích sàn sử dụng nhà: 110 m².
- Giá niêm yết: 255.657 đồng/m²/năm.
- Diện tích nhà cho thuê: 110 m².
- Thời hạn cho thuê: 05 năm.
- Hình thức: Thuê cơ sơ nhà đất trả tiền hàng năm, thời gian nộp tiền thuê trong vòng 15 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Mục đích sử dụng: Cho thuê sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ.
- Tiền đặt trước: 7.031.000 đồng *(Bảy triệu không trăm ba mươi mốt ngàn đồng)*
- Thời gian, địa điểm đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 30/9/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/10/2026, tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hùng Châu.
- Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà: Từ 07 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút ngày 07/10/2026

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà, đất nêu trên thực hiện các nội dung sau:

a. Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hùng Châu phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà, đất cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản Ngân hàng VietinBank, số TK 126000156720 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hùng Châu theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại Mục 1 thông báo này.

b. Có mặt đúng thời gian, địa điểm để tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà, đất theo thông báo này.

c. Trường hợp có nhu cầu xem hiện trạng nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hùng Châu để được hướng dẫn và bố trí thời gian xem tài sản.

3. Thông tin liên hệ:

- Địa chỉ liên hệ: Trụ sở UBND xã Hùng Châu, Xóm Diễn Đoài xã Hùng Châu tỉnh Nghệ An *(Trụ sở UBND xã Diễn Đoài cũ)*
- Đơn vị: Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hùng Châu
- Người liên hệ: Ông Nguyễn Hồng Luân – Phó Giám đốc
- Điện thoại liên hệ: 0946.28.22.33
- Email: nguyenhongluan84@gmail.com

Vậy, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hùng Châu, tỉnh Nghệ An xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã (để b/c);
- Phòng Kinh tế (để b/c);
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Nghệ An;
- Cổng Thông tin điện tử xã Hùng Châu;
- Lưu: VTTT.

PHỤ TRÁCH TRUNG TÂM

Nguyễn Khánh Dương
PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ