

ỦY BAN NHÂN DÂN

TỈNH NGHỆ AN

Số: 130 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 25 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất cho Kiểm lâm Nghệ An tại phường Hưng Bình,
thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật số 72/2025/QH15 Tổ chức chính quyền địa phương đã được Quốc hội thông qua ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 3600/TTr-STNMT ngày 06 tháng 6 năm 2025 về việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho Chi cục Kiểm lâm tại phường Hưng Bình, thành phố Vinh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng 1.347,2 m² đất tại phường Hưng Bình, thành phố Vinh cho Chi cục Kiểm lâm để sử dụng theo quy hoạch và pháp luật. Cụ thể:

1. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

2. Hình thức sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Thời hạn sử dụng đất:

- Đối với 1.342,1 m² đất phù hợp với quy hoạch: Thời hạn ổn định, lâu dài.

- Đối với diện tích 5,1 m² đất nằm trong chỉ giới giao thông, Chi cục Kiểm lâm giữ nguyên hiện trạng, không được xây dựng mới các công trình trên phần diện tích này.

4. Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Đo đạc chính lý bản đồ địa chính số 363/2021/BĐĐC/VPĐK do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập và xác nhận ngày 10/6/2021.

5. Những hạn chế quyền sử dụng đất: Có 5,1 m² đất nằm trong chỉ giới giao thông, Chi cục Kiểm lâm giữ nguyên hiện trạng, không được xây dựng mới các công trình trên phần diện tích này, khi Nhà nước thực hiện dự án mở đường, yêu cầu Chi cục Kiểm lâm trả lại đất theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất cho Chi cục Kiểm lâm theo quy định; Chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định của pháp luật;

2. UBND thành phố Vinh, UBND phường Hưng Bình: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất của Chi cục Kiểm lâm theo quy định của pháp luật;

3. Chi cục Kiểm lâm: Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, mốc giới khu đất; chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Vinh; Chi cục Kiểm lâm; Chủ tịch UBND phường Hưng Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh. /

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh (Phùng Thành Vinh);
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NN (TP, B. Thắng).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phùng Thành Vinh