

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 484/QĐ-UBND

Nghệ An, ngày 21 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng đường giao thông liên xã từ bản Thảo Đi, xã Bảo Nam đến bản Mường Lông 1, xã Mường Lông, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Hữu Kiệm và xã Mường Lông, tỉnh Nghệ An)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1059/QĐ-TTg ngày 14/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Nghệ An thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số 74/NQ-HĐND ngày 12/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ các quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 383/QĐ-UBND ngày 29/9/2022 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Kỳ Sơn; số 246/QĐ-UBND ngày 17/7/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Kỳ Sơn; số 1251/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng Đường giao thông liên xã từ bản Thảo Đi, xã Bảo Nam đến bản Mường Lông 1, xã Mường Lông, huyện Kỳ Sơn; số 2015/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Đầu tư xây dựng Đường giao thông liên xã từ bản Thảo Đi, xã Bảo Nam đến bản Mường Lông 1, xã



Mường Lống, huyện Kỳ Sơn; số 743/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc công bố hiện trạng rừng tỉnh Nghệ An năm 2024; ;

Căn cứ Công văn số 14715/UBND-NN ngày 30/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Đường giao thông liên xã từ bản Thảo Đi, xã Bảo Nam đến bản Mường Lống 1, xã Mường Lống, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Hữu Kiệm và xã Mường Lống, tỉnh Nghệ An);

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 509/TTr-SNNMT-KL ngày 15/01/2026; của Sở Xây dựng tại Văn bản số 99/SXD-QLDA ngày 07/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Đường giao thông liên xã từ bản Thảo Đi, xã Bảo Nam đến bản Mường Lống 1, xã Mường Lống, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Hữu Kiệm và xã Mường Lống, tỉnh Nghệ An) với tổng diện tích là 19,55787 ha, trong đó:

- Rừng tự nhiên: 19,55787 ha, bao gồm: Rừng phòng hộ: 6,99582 ha; rừng sản xuất: 5,78806 ha; rừng ngoài 3 loại rừng: 6,77399 ha.

- Vị trí:

+ Tại xã Hữu Kiệm: Các lô: 10a, 10av, 18c, khoảnh 3, Tiểu khu 422; các lô: 10, 12, 15, 16, 8b, khoảnh 5, Tiểu khu 422; các lô 3c, 3d, khoảnh 6, Tiểu khu 422; các lô 7, 12a, 9a, 9b, khoảnh 7, Tiểu khu 422; lô 5a, khoảnh 8, Tiểu khu 422; lô 2a, khoảnh 10, Tiểu khu 422.

+ Tại xã Mường Lống: Các lô: 11a, 11b, 12a, 13ba, khoảnh 1, Tiểu khu 400; các lô 17a, 18a, 18b, 18c, 19k, 19l, 5bb, 5bc, 5bs, 5ce, 5ch, 5ck, 8a, 8b, khoảnh 2, Tiểu khu 400; lô 4a, khoảnh 4, Tiểu khu 400; các lô 12a, 12b, 15c, 15d, 15e, 5d, 5e, khoảnh 6, Tiểu khu 400; các lô 11a, 9a, 9b, khoảnh 2, Tiểu khu 401; các lô 2a, 2b, 2c, khoảnh 3, Tiểu khu 409; các lô 10a, 7e, 7g, khoảnh 5, Tiểu khu 409; các lô 13, 16, 17, 10a, 11a, 11b, 11c, 11g, 11h, 1a, 6a, 6b, 6d, 7a, khoảnh 6, Tiểu khu 409; các lô 12ac, 12ae, khoảnh 9, Tiểu khu 409; lô 2a, khoảnh 12, Tiểu khu 409; các lô 10, 1a, 4aa, 4ab, 4ac, khoảnh 1, Tiểu khu 410; các lô 2a, 2b, 4a, 4b, 6a, khoảnh 2, Tiểu khu 410; các lô 10a, 14aa, 9a, 9b, 9bb, 9bc, 9c, 9d, 9e, khoảnh 4, Tiểu khu 410; các lô 10ac, 10ad, 10ah, 10ao, 11a, 11b, 18a, 18b, khoảnh 3, Tiểu khu 422.

- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm: (i) Văn bản số 99/SXD-QLDA ngày 07/01/2026 của Sở Xây dựng về việc đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Đường giao thông liên xã từ bản Thảo Đi, xã Bảo Nam đến bản Mường Lống 1, xã Mường Lống, huyện Kỳ Sơn (nay là xã Hữu Kiệm và xã Mường Lống, tỉnh Nghệ An); (ii) Bản sao Nghị quyết số 74/NQ-HĐND ngày 12/12/2025 của HĐND tỉnh Nghệ An về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để

thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Nghệ An; (iii) Giấy xác nhận số 06/NAFF-KT ngày 07/01/2026 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Nghệ An về việc thực hiện trồng rừng thay thế khi chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; (iv) Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ 1/5.000) khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác do Phân viện điều tra, quy hoạch rừng Bắc Trung Bộ (đơn vị tư vấn) và Sở Xây dựng (chủ đầu tư) lập tháng 10/2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Hướng dẫn chủ rừng/chủ quản lý rừng thực hiện trình tự, thủ tục về khai thác tận dụng lâm sản theo đúng quy định. Đồng thời, cập nhật diễn biến rừng đối với các diện tích chuyển mục đích sử dụng để thực hiện dự án nêu trên.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo đúng quy định của pháp luật.

- Rà soát, tham mưu thực hiện các trình tự, thủ tục về đất đai đảm bảo nguyên tắc thống nhất, đồng bộ để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

- Hướng dẫn chính quyền địa phương trong việc điều chỉnh hồ sơ địa chính; hướng dẫn Chủ đầu tư hoàn thiện các thủ tục tiếp theo để thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tài chính

Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các đơn vị có liên quan tham mưu, hướng dẫn xử lý tài sản công (nếu có) trên diện tích rừng được chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác.

3. Sở Xây dựng

- Hoàn thiện các thủ tục liên quan đến đất đai; bồi thường, giải phóng mặt bằng và các thủ tục liên quan khác theo quy định của pháp luật trước khi tổ chức thi công dự án.

- Phối hợp với chính quyền địa phương, chủ rừng thực hiện tốt việc khai thác tận dụng lâm sản theo đúng quy định của pháp luật.

4. Ủy ban nhân dân các xã: Hữu Kiệm, Mường Lống

- Phối hợp với chủ rừng hoàn thiện hồ sơ, thủ tục khai thác tận dụng lâm sản và tổ chức khai thác tận dụng lâm sản theo quy định, kịp thời bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án.

- Giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo đúng quy định của pháp luật; tránh để tình trạng lợi dụng việc khai thác tận dụng trên diện tích được phép chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để khai thác lâm sản ngoài phạm vi cho phép, hợp thức hóa chứng từ, hồ sơ vận

chuyên, mua bán lâm sản trái phép; không để lợi dụng để phá rừng, khai thác lâm sản, lấn chiếm rừng trái pháp luật.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Chi cục trưởng Chi cục Kiểm lâm, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã các xã: Hữu Kiệm, Mường Lông, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Phó Chủ tịch (NN) UBND tỉnh;
- CVP, PCVP (KT) UBND tỉnh;
- Hạt Kiểm lâm Kỳ Sơn;
- Lưu: VT, NN (TP, N.Toàn).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Đệ