

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN**

Số: 190/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Nghệ An, ngày 25 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Công an tỉnh Nghệ An
tại phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 5469/TTr-SNNMT.QLĐĐ ngày 16 tháng 7 năm 2025 về việc giao đất cho Công an tỉnh Nghệ An tại xã Nghi Phú, thành phố Vinh (nay là phường Vinh Phú), tỉnh Nghệ An,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Giao 29.617,9 m² đất tại phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An cho Công an tỉnh Nghệ An để sử dụng vào mục đích đất an ninh theo quy hoạch và pháp luật.
2. Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.
3. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
4. Phương thức giao đất: Không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.
5. Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Đo đạc chính lý Bản đồ địa chính số 41/2021/ĐĐBĐ/VPĐK do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Nghệ An lập, được Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) phê duyệt ngày 08/02/2021 ✓

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Đăng ký đất đai; cấp GCNQSDĐ; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Công an tỉnh Nghệ An theo quy định; Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Nghệ An: Cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND phường Vinh Phú: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, xây dựng, bảo vệ môi trường của Công an tỉnh Nghệ An theo quy định của pháp luật.

3. Đề nghị Công an tỉnh Nghệ An: Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, mốc giới khu đất; chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Công an tỉnh Nghệ An khi được giao đất thực hiện theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND phường Vinh Phú; Giám đốc Công an tỉnh Nghệ An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh.//

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh (Phùng Thành Vinh);
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NN (TP, B. Thắng).

(Chữ ký)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



(Chữ ký)

Phùng Thành Vinh