

Số: 2812/QĐ-UBND

Nghệ An, ngày 25 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Bá Hoan,
trú tại Phường Khương Đình, thành phố Hà Nội (Lần 2)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Căn cứ Nghị định số 141/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Thanh tra Chính phủ; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Xét nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Bá Hoan, thường trú tại phường Khương Đình, thành phố Hà Nội và kết quả đối thoại ngày 12/6/2025;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số 363/BC-SNNMT ngày 18/6/2026 về kết quả kiểm tra, xác minh, kết luận và kiến nghị giải quyết lần 2 đối với khiếu nại của ông Nguyễn Bá Hoan, thường trú tại phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.

I. TÓM TẮT NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Ông Nguyễn Bá Hoan khiếu nại Kết luận số 89/KL-UBND ngày 25/6/2025 của UBND huyện Diễn Châu về kết quả kiểm tra, rà soát nội dung kiến nghị của công dân xã Diễn Trường liên quan đến nội dung bồi thường giải phóng mặt bằng Quốc lộ 1A khi Nhà nước thực hiện dự án “Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A” gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của công dân. Ông yêu cầu bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 61,1 m² đất tại thửa đất số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 tính từ mốc giải tỏa PMU1 đến chân Quốc lộ 1A theo kết quả trích đo khôi phục mốc mép chân đường nhựa để xác định diện tích trong phạm vi mốc đã giải phóng mặt bằng PMU1.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT CỦA CHỦ TỊCH UBND XÃ HÙNG CHÂU

Ngày 16/10/2025, Chủ tịch UBND xã Hùng Châu ban hành Quyết định số 436/QĐ-UBND về việc giải quyết lần đầu đối với khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Bá Hoan, với nội dung: Ông Nguyễn Bá Hoan khiếu nại Kết luận số 89/KL-UBND ngày 25/6/2025 của UBND huyện Diễn Châu về kiểm tra, rà soát

nội dung kiến nghị của công dân xã Diễn Trường (nay là xã Hùng Châu) liên quan đến bồi thường GPMB Quốc lộ 1A. Ông Hoan đề nghị bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông phần diện tích đất từ mốc PMU1 đến chầu đến chân đường Quốc lộ 1A, cụ thể: Ông Nguyễn Bá Hoan đề nghị bồi thường, hỗ trợ phần diện tích 61,1 m² tại thửa đất số 05 và phần diện tích 66,7 m² tại thửa đất số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 (*theo bản đồ trích đo*) tính từ mốc giải tỏa PMU1 đến chân đường Quốc lộ 1A là khiếu nại sai, bởi vì:

- Thửa đất số 54 (*thửa số 512, tờ số 114-63 thuộc Bản đồ 364*) được UBND huyện Diên Châu giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2003 cho ông Đặng Trọng Thắng (*sau này chuyển nhượng cho ông Hợi – bố của ông Nguyễn Bá Hoan*), cụ thể:

- + Thông báo về việc nộp tiền sử dụng đất năm 2003 của UBND huyện Diên Châu, trong đó ông Đặng Trọng Thắng có số thửa 512, tờ bản đồ số 114-63, hạng đất 5, diện tích 170 m² đất ở và 100 m² đất vườn, số tiền phải nộp 13.600.000 đồng;

- + Danh sách các hộ được giao đất khu dân cư xã Diên Trường, trong đó có ông Đặng Trọng Thắng, với nội dung: xóm 11, số thửa 512, tờ bản đồ 114-63, diện tích 170 m² đất ở và 100 m² đất vườn;

- Thửa đất số 55 (*thửa số 513, tờ số 114-63 thuộc Bản đồ 364*) được UBND huyện Diên Châu giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2003 cho ông Đặng Trọng Hòa (*sau này chuyển nhượng cho ông Hợi – bố của ông Nguyễn Bá Hoan*), cụ thể:

- + Thông báo về việc nộp tiền sử dụng đất năm 2003 của UBND huyện Diên Châu, trong đó ông Đặng Trọng Hòa có số thửa 513, tờ bản đồ số 114-63, hạng đất 5, diện tích 170 m² đất ở và 100 m² đất vườn, số tiền phải nộp 13.600.000 đồng;

- + Danh sách các hộ được giao đất khu dân cư xã Diên Trường, trong đó có ông Đặng Trọng Hòa, với nội dung: xóm 11, số thửa 513, tờ bản đồ 114-63, diện tích 170 m² đất ở và 100 m² đất vườn;

Như vậy, nguồn gốc sử dụng đất được UBND huyện Diên Châu giao đất có thu tiền sử dụng đất vào năm 2003 (*sau Nghị định số 203/HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng về việc ban hành điều lệ bảo vệ đường bộ*).

- Không có hồ sơ, giấy tờ thể hiện việc năm 2003, UBND huyện Diên Châu giao phần diện tích 61,1 m² tại thửa đất số 05 và phần diện tích 66,7 m² tại thửa đất số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 (*theo bản đồ trích đo*) trong phạm vi từ chân đường Quốc lộ 1A đến mốc giải tỏa PMU1.

- Theo kết quả trích đo so với hiện trạng sử dụng đất:

- + Thửa số 05, tờ bản đồ trích đo số 01 có phần diện tích tính từ mốc giải tỏa PMU1 trở ra phía Đông là 291,4 m², lớn hơn rất nhiều so với diện tích giao đất ở năm 2003 và được cấp Giấy chứng nhận QSD đất (cấp lần đầu) là 170 m².

+ Thửa số 04, tờ bản đồ trích đo số 01 có phần diện tích tính từ mốc giải tỏa PMU1 trở ra phía Đông là 292 m², lớn hơn rất nhiều so với diện tích giao đất năm 2003 và được cấp Giấy chứng nhận QSD đất (cấp lần đầu) là 170 m².

- Do vậy Kết luận số 89/KL-UBND ngày 25/6/2025 của UBND huyện Diễn Châu, trong đó có nội dung kết luận: *“Đối với các trường hợp còn lại (chưa có quyết định giải quyết khiếu nại của cấp có thẩm quyền hoặc bản án của Tòa án nhân dân các cấp): Kiến nghị của các hộ dân yêu cầu nhà nước bồi thường, hỗ trợ phần diện tích đất từ mốc PMU1 đến chân đường Quốc lộ 1A theo trích đo GPMB lập năm 2011 là chưa có cơ sở để xem xét giải quyết”* là đúng quy định.

- Việc ông Nguyễn Bá Hoan đề nghị bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 tính từ mốc giải tỏa PMU1 đến chân Quốc lộ 1A theo kết quả trích đo khôi phục mốc mép chân đường nhựa để xác định diện tích trong phạm vi mốc đã giải phóng mặt bằng PMU1 là không có cơ sở giải quyết.

III. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH

1. Về thực hiện dự án “Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A”

- Ngày 01/4/2010, Bộ Giao thông vận tải có Quyết định số 881/QĐ-BGTVT phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình “Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A” đoạn thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa – huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

- Ngày 20/02/2013, Bộ Giao thông vận tải có Quyết định số 412/QĐ-BGTVT về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình “Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A” đoạn KM 368+400 (Nghị Sơn) – KM 402 (Cầu Giát), tỉnh Thanh Hóa và tỉnh Nghệ An theo hình thức Hợp đồng xây dựng – kinh doanh - chuyển giao (BOT).

- Ngày 12/9/2013, Bộ Giao thông vận tải có Quyết định số 2797/QĐ-BGTVT về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình “Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A” đoạn qua thị trấn Hoàng Mai- thị trấn Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

2. Kết quả làm việc với người khiếu nại

- Thực hiện trình tự, thủ tục giải quyết khiếu nại theo quy định của pháp luật; Sở Nông nghiệp và Môi trường Nghệ An đã 03 lần có mời ông Nguyễn Bá Hoan làm việc, nhưng ông không đến làm việc theo Giấy mời và cũng không có lý do phản hồi về Sở Nông nghiệp và Môi trường Nghệ An, cụ thể:

+ Giấy mời (lần 1) số 356/GM-SNNMT ngày 04/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường Nghệ An tổ chức làm việc với công dân tại UBND xã Hùng Châu vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 08/5/2026.

+ Giấy mời (lần 2) số 452/GM-SNNMT ngày 25/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường Nghệ An tiếp tục tổ chức làm việc với công dân tại UBND xã Hùng Châu vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 03/6/2026.

+ Giấy mời lần 3 số 486/GM-SNNMT tổ chức làm việc với công dân tại Sở Nông nghiệp và Môi trường Nghệ An vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 08/6/2026.

- Nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Bá Hoan gửi Chủ tịch UBND tỉnh Nghệ An đề ngày 18/11/2025, với nội dung: khiếu nại yêu cầu được Nhà nước bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 tính từ mốc giải tỏa PMU1 đến chân Quốc lộ 1A theo kết quả trích đo khôi phục mốc mép chân đường nhựa để xác định diện tích trong phạm vi mốc đã giải phóng mặt bằng PMU1. Vụ việc đã được Chủ tịch UBND xã Hùng Châu thụ lý, giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 436/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 nhưng công dân không đồng ý và tiếp tục có đơn gửi UBND tỉnh.

3. Kết quả xác minh nguồn gốc, quá trình sử dụng đất

- UBND xã Hùng Châu xác định thửa đất số 55 (*thửa số 513*) và thửa số 54 (*thửa số 512*) đều thuộc tờ số 114-63 thuộc Bản đồ 364 (*phía sau phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 mà ông Nguyễn Bá Hoan đang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ về đất nêu trên*) có nguồn gốc do được UBND huyện Diễn Châu giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2003 (*sau Nghị định số 203/HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng về việc ban hành điều lệ bảo vệ đường bộ*).

- Ngày 03/7/2023, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Diễn Châu cấp Giấy chứng nhận QSD đất số DL 723334 mang tên ông Nguyễn Bá Hoan và bà Nguyễn Thị Yến được quyền sử dụng diện tích 170 m² đất ở (*do nhận tặng cho quyền sử dụng đất*);

- Ngày 03/7/2023, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Diễn Châu cấp Giấy chứng nhận QSD đất số DL 723363 mang tên ông Nguyễn Bá Hoan và bà Nguyễn Thị Yến được quyền sử dụng diện tích 170 m² đất ở (*do nhận tặng cho quyền sử dụng đất*);

Như vậy, thời điểm sử dụng đất là sau ngày 21/12/1982 (*sau thời điểm quy hoạch hành lang Quốc lộ 1A theo quy định tại Nghị định số 203-HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng về ban hành điều lệ bảo vệ đường bộ*) nên không đủ điều kiện để bồi thường về đất theo quy định tại Điều 43 Luật Đất đai năm 2003 và Điều 46 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất; trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai “*bồi thường, hỗ trợ về đất khi Nhà nước thu hồi đối với đất được giao không đúng thẩm quyền trước ngày 01/7/2004 nhưng đã nộp tiền để sử dụng đất mà chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”.

4. Kết quả thực hiện trích đo khôi phục mốc chân đường Quốc lộ 1A cũ để xác định diện tích theo mốc đã giải phóng mặt bằng PMU1

- Năm 2019, UBND huyện Diên Châu thực hiện trích đo khôi phục mốc chân đường Quốc lộ 1A để xác định phạm vi từ chân đường cũ đến mốc giải tỏa PMU1 xác định:

- Thừa trích đo số 05, tờ bản đồ trích đo số 01 mà ông Nguyễn Bá Hoan đang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ về đất nêu trên có tổng diện tích đo đến chân đường Quốc lộ 1A là 402,9 m², trong đó:

- + Diện tích từ chân đường Quốc lộ 1A đến mốc PMU1 là 61,1 m²;
- + Diện tích từ mốc giải tỏa PMU1 đến mốc GPMB QĐ 881 là 61,7 m²;
- + Diện tích từ mốc GPMB QĐ 881 trở ra phía sau về phía Đông: 280,1 m².

- Thừa trích đo số 04, tờ bản đồ trích đo số 01 mà ông Nguyễn Bá Hoan đang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ về đất nêu trên có tổng diện tích đo đến chân đường Quốc lộ 1A là 403,3 m², trong đó:

- + Diện tích từ chân đường Quốc lộ 1A đến mốc PMU1 là 66,7 m²;
- + Diện tích từ mốc giải tỏa PMU1 đến mốc GPMB QĐ 881 là 59,9 m²;
- + Diện tích từ mốc GPMB QĐ 881 trở ra phía sau về phía Đông: 276,7 m².

5. Hồ sơ giải phóng mặt bằng đã lập dự án “*Nâng cấp và mở rộng Quốc lộ 1A*” năm 2011-2014

- Thừa trích đo số 05, tờ bản đồ trích đo số 01:

+ Phần diện tích 61,7 m² đã được lập phương án bồi thường, hỗ trợ về đất tại thời điểm năm 2014;

+ Phần diện tích 61,1 m² nằm ngoài phạm vi đã giải tỏa của dự án PMU1 chưa có quyết định thu hồi và cũng chưa được lập phương án bồi thường, hỗ trợ;

+ Thời điểm giải phóng mặt bằng được tính từ năm 2011-2014.

- Thừa trích đo số 04, tờ bản đồ trích đo số 01:

+ Phần diện tích 59.9 m² đã được lập phương án bồi thường, hỗ trợ về đất tại thời điểm năm 2014;

+ Phần diện tích 66,7 m² nằm ngoài phạm vi đã giải tỏa của dự án PMU1 chưa có quyết định thu hồi và cũng chưa được lập phương án bồi thường, hỗ trợ;

+ Thời điểm giải phóng mặt bằng được tính từ năm 2011-2014.

6. Về hiện trạng sử dụng đất

Hiện nay phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 mà ông Nguyễn Bá Hoan đang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ về đất nêu trên đã được thi công làm đường giao thông đường bộ từ năm 2011-2014, hiện trạng hiện nay là đường giao thông Quốc lộ 1A; không có cơ sở để xác định chính xác hiện trạng và ranh giới sử dụng đất đối với phần đất đang khiếu nại.

7. Kết quả làm việc với UBND xã Hùng Châu

- Kết quả xác minh cho thấy, không có hồ sơ, giấy tờ thể hiện việc UBND huyện Diên Châu giao đất cho các hộ dân trong phạm vi từ chân đường Quốc lộ 1A đến mốc giải tỏa PMU1.

- Thửa đất số 55 (thửa số 513) và thửa số 54 (thửa số 512) đều thuộc tờ số 114-63 thuộc Bản đồ 364 (phía sau phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 mà ông Nguyễn Bá Hoan đang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ về đất) có nguồn gốc do được UBND huyện Diên Châu giao đất có thu tiền sử dụng đất năm 2003 (sau Nghị định số 203/HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng về việc ban hành điều lệ bảo vệ đường bộ). Sau đó được UBND huyện Diên Châu cấp Giấy chứng nhận QSD đất và nay được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Diên Châu đăng ký biến động đất đai.

- Phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05, tờ bản đồ số 01 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04, tờ bản đồ số 01 thuộc HLGT QL1A mà ông Nguyễn Bá Hoan đang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ về đất nêu trên không được cấp Giấy chứng nhận QSD đất.

- UBND xã Hùng Châu giữ nguyên Quyết định số 436/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 của Chủ tịch UBND xã Hùng Châu về việc giải quyết lần đầu đối với khiếu nại của ông Nguyễn Bá Hoan.

IV. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI

Ngày 12/6/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tiến hành đối thoại với ông Nguyễn Bá Hoan theo chỉ đạo của UBND tỉnh, kết quả như sau:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường Nghệ An đã gửi Giấy mời số 508/GM-SNNMT ngày 09/6/2026 để tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Bá Hoan vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 12/6/2026 theo quy định tại khoản 2 Điều 30, Điều 39 Luật khiếu nại năm 2011, tuy nhiên ông Nguyễn Bá Hoan không tham dự.

- Các Sở, ngành: Thanh tra tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Tài chính và UBND xã Hùng Châu tham gia buổi đối thoại thống nhất, đồng ý với kết quả xác minh nội dung khiếu nại được thông qua tại buổi đối thoại.

V. KẾT LUẬN

1. Việc ông Nguyễn Bá Hoan khiếu nại Kết luận số 89/KL-UBND ngày 25/6/2025 của UBND huyện Diên Châu về kết quả kiểm tra, rà soát nội dung kiến nghị của công dân xã Diên Trường liên quan đến nội dung bồi thường giải phóng mặt bằng Quốc lộ 1A khi Nhà nước thực hiện dự án “Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A” gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của công dân. Ông yêu cầu bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 tính từ mốc giải tỏa PMU1 đến chân Quốc lộ 1A theo kết quả trích đo khôi phục mốc mép chân đường nhựa

để xác định diện tích trong phạm vi mốc đã giải phóng mặt bằng PMU1 là khiếu nại sai, bởi vì:

- Ông Nguyễn Bá Hoan không có hồ sơ, tài liệu để chứng minh việc UBND huyện Diễn Châu có cấp phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa trích đo số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa trích đo số 04 đều thuộc tờ bản đồ trích đo số 01 trong phạm vi từ mốc giải tỏa PMU1 đến chân đường Quốc lộ 1A.

- Phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa số 04 đều thuộc tờ bản đồ số 01 mà ông Nguyễn Bá Hoan đang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ về đất là khoảng đất lưu không thuộc đất HLGTL QL1A, không được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sử dụng đất sau ngày 21/12/1982 (sau thời điểm Nghị định số 203-HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng về ban hành điều lệ bảo vệ đường bộ) có hiệu lực thi hành nên không đủ điều kiện để bồi thường theo quy định tại Điều 43 Luật Đất đai năm 2003 và Điều 46 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất; trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai "Bồi thường, hỗ trợ về đất khi Nhà nước thu hồi đối với đất được giao không đúng thẩm quyền trước ngày 01/7/2004 nhưng đã nộp tiền để sử dụng đất mà chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất".

- Căn cứ Điều 75, Điều 79 Luật Đất đai năm 2013, Điều 11 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 1 Điều 4 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/11/2017 của Chính phủ); hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1297/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 21/3/2019 thì phần diện tích 61,1 m² đất tại thửa trích đo số 05 và diện tích 66,7 m² đất tại thửa trích đo số 04 đều thuộc tờ bản đồ trích đo số 01 nằm trong phạm vi từ mốc giải tỏa PMU1 đến chân đường Quốc lộ 1A là không đủ điều kiện để được bồi thường, hỗ trợ về đất.

2. Quyết định số 436/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 của Chủ tịch UBND xã Hùng Châu về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Bá Hoan, thường trú tại phường Khương Đình, thành phố Hà Nội đã đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên kết quả giải quyết khiếu nại tại Quyết định số 436/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 của Chủ tịch UBND xã Hùng Châu về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Bá Hoan, thường trú tại phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực sau 30 ngày, kể từ ngày ban hành.

Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại này, ông Nguyễn Bá Hoan có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân khu vực 3 - Nghệ An theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 (sửa đổi, bổ sung 2025).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND xã Hùng Châu; ông Nguyễn Bá Hoan và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban tiếp công dân Trung ương;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TD (Th).



**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Phú Hiền