

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Bùi Thanh An tại buổi kiểm tra tình hình thực hiện dự án Khu công nghiệp VSIP Nghệ An 3

Ngày 12/5/2026, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Bùi Thanh An chủ trì buổi kiểm tra thực tế và làm việc về tình hình thực hiện dự án Khu công nghiệp VSIP Nghệ An 3; tham dự có Lãnh đạo các sở, ban ngành, đơn vị, địa phương: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND xã Hưng Nguyên; Đại diện Công ty TNHH VSIP Nghệ An; Công ty Cổ phần Cấp nước Nghệ An.

Sau khi nghe ý kiến phát biểu, đề xuất của các thành phần tham dự buổi làm việc, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Bùi Thanh An kết luận như sau:

Mặc dù Dự án đã đủ điều kiện triển khai gần 04 tháng và nhận được sự chỉ đạo sát sao từ Tỉnh ủy, UBND tỉnh, nhưng tiến độ thực hiện đến nay vẫn còn chậm.

Thời gian gần đây công tác giải phóng mặt bằng bắt đầu có những dấu hiệu chuyển biến tích cực. Tuy nhiên, hồ sơ thủ tục báo cáo đánh giá tác động môi trường đang ách tắc nghiêm trọng, ảnh hưởng đến công tác triển khai hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi của Dự án. Thời gian tới, yêu cầu các sở, ban ngành, địa phương, tập trung thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Về công tác giải phóng mặt bằng

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Công an tỉnh, UBND xã Hưng Nguyên và các cơ quan liên quan tổ chức đối thoại với các hộ dân **trước ngày 20/5/2026**. Yêu cầu các sở, ngành, địa phương có trách nhiệm thống kê đầy đủ các kiến nghị của người dân để nghiên cứu, chuẩn bị kỹ từng nội dung; cử Lãnh đạo cơ quan tham dự và trả lời cụ thể, thấu đáo, theo tinh thần cầu thị.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan kịp thời hướng dẫn, hỗ trợ UBND xã Hưng Nguyên (khi nhận được kiến nghị, đề xuất về xác định số nhân khẩu nông nghiệp để hỗ trợ ổn định đời sống và các khó khăn, vướng mắc khác) thực hiện giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ, đúng quy định. Khẩn trương tham mưu điều chỉnh Quyết định số 72/2025/QĐ-UBND ngày 18/9/2025 của UBND tỉnh, ban hành hệ số điều chỉnh giá đất theo quy định tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 để đảm bảo cơ sở pháp lý thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án.



- Yêu cầu UBND xã Hưng Nguyên vận dụng tốt sự chuyển biến tích cực trong công tác giải phóng mặt bằng, tiếp tục tập trung tuyên truyền vận động người dân thống nhất với phương án; đồng thời thực hiện hồ sơ, thủ tục bồi thường, giải phóng mặt bằng phải đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định; cơ bản hoàn thành giải phóng toàn bộ mặt bằng và bàn giao đất **trước ngày 30/6/2026**.

- Giao các đơn vị chức năng liên quan tiếp tục quan tâm, chủ động nắm chắc tình hình, thường xuyên trao đổi, thông tin để kịp thời vận động, thuyết phục người dân thống nhất.

- Công ty TNHH VSIP Nghệ An chủ động, kịp thời bố trí kinh phí để chi trả đảm bảo đáp ứng tiến độ phê duyệt giải phóng mặt bằng của UBND xã Hưng Nguyên.

2. Về phương án tiếp nhận nguồn nước thải và thẩm duyệt hồ sơ bảo vệ môi trường

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan rà soát, đánh giá cụ thể sự tác động của Quyết định số 2080/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh đến sự phát triển kinh tế - xã hội các khu vực xung quanh, về trước mắt cũng như lâu dài (*làm rõ phạm vi tác động; danh sách các dự án bị tác động (đặc biệt là các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh...); sự ảnh hưởng đến Quy hoạch chung các xã...*); báo cáo UBND tỉnh, Thường trực Tỉnh ủy **trước ngày 20/5/2026**.

- Tiếp tục tìm giải pháp, chịu trách nhiệm toàn diện trong việc tổ chức tiếp nhận toàn bộ nguồn nước thải của Khu công nghiệp VSIP Nghệ An 3 khi ra khỏi hàng rào Dự án, đảm bảo đáp ứng tiến độ, nhu cầu xả thải phục vụ sản xuất, kinh doanh; đồng thời đảm nhận việc thẩm duyệt hồ sơ bảo vệ môi trường của Dự án phải **hoàn thành trước 15 ngày** so với ngày dự kiến khởi công; chịu trách nhiệm trước Tỉnh ủy, UBND tỉnh khi không hoàn thành đảm bảo theo thời gian yêu cầu.

3. Về các hồ sơ, thủ tục khác để đảm bảo tổ chức lễ khởi công

- Công ty TNHH VSIP Nghệ An rà soát các công việc, chủ động đẩy nhanh tiến độ thực hiện, trình các cơ quan có thẩm quyền thẩm duyệt theo đúng quy định, đáp ứng tiến độ khởi công Dự án.

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát, đôn đốc, hướng dẫn, thực hiện các hồ sơ liên quan đảm bảo đúng quy định, đáp ứng tiến độ đề ra.

4. Về đảm bảo nguồn vật liệu

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan khẩn trương hướng dẫn, thực hiện các hồ sơ, thủ tục để sớm đưa các mỏ vật liệu vào khai thác, đáp ứng tiến độ thi công xây dựng các dự án Khu công nghiệp, đô thị và dịch vụ VSIP Nghệ An, Khu công nghiệp Thọ Lộc (giai đoạn 1), Khu công nghiệp VSIP Nghệ An 3.

5. Về đảm bảo nhu cầu cung cấp nước sạch

Giao Sở Xây dựng, UBND xã Hưng Nguyên đôn đốc, hướng dẫn, giám sát Công ty Cổ phần Cấp nước Nghệ An triển khai thực hiện hồ sơ thủ tục để đầu tư các tuyến ống cấp nước sạch cho Khu công nghiệp VSIP Nghệ An 3 theo đúng quy định, đảm bảo đáp ứng tiến độ thực hiện Dự án.

6. Đối với quy hoạch cấp điện

Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam tiếp tục rà soát, bổ sung các trạm biến áp vào điều chỉnh Quy hoạch tỉnh, đảm bảo cấp điện cho các khu chức năng của Khu kinh tế hiện hữu và sau khi mở rộng.

Thông báo để các sở, ban ngành, địa phương, cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân liên quan biết, phối hợp tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả và đúng quy định. Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam thường xuyên theo dõi, đôn đốc các sở, ngành, địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ; kịp thời báo cáo UBND tỉnh các tồn tại, vướng mắc, phát sinh (nếu có)./.

Nơi nhận:

- Đ/c Bí thư Tỉnh ủy (để b/c);
- TT Tỉnh ủy (để b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các thành phần tham dự buổi làm việc;
- Các Phòng NN, CN;
- Lưu: VT, CN(N.A.Tuấn).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG.



Hồ Đức Tuấn