

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tân Kỳ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: số 30/NQ-HĐND, ngày 07/7/2023 về danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An và số 31/NQ-HĐND, ngày 07/7/2023 về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện công trình, dự án đầu tư theo quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5818/TTr-STNMT ngày 24 tháng 8 năm 2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tân Kỳ.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 07 công trình, dự án với tổng diện tích sử dụng đất 35,06 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tân Kỳ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 (Có Danh mục công trình, dự án cụ thể kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Tân Kỳ có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.
2. Cân đối các chỉ tiêu sử dụng đất vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023.
3. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng

đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, bổ sung.

4. Tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 khi lập kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở, thủ trưởng các cơ quan thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tân Kỳ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT NN UBND tỉnh;
- Lưu: VT. NN (X.Hùng).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đệ

TỔNG HỢP DANH MỤC

Công trình, dự án bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tân Kỳ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 491 /QĐ-UBND ngày 29 / 8 /2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Diện tích sử dụng trong năm kế hoạch (ha)				Ghi chú	
			Tổng diện tích	Trong đó sử dụng trên các loại đất				
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		Đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	Công trình, dự án được HĐND tỉnh thông qua chủ trương thu hồi đất tại Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 07/7/2023							
1	Khai thác đá hoa trắng tại Thung Mây	Tân Hợp	3.03				3.03	Giấy phép khai thác số 204/GP-BTNMT ngày 20/02/2009; Nghị Quyết số 30/NQ-HĐND ngày 07/7/2023 của HĐND tỉnh
II	Công trình, dự án được HĐND tỉnh thông qua chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 05/5/2023							
2	Dự án Trang trại chăn nuôi bò thịt tập trung, trang trại chăn nuôi dê tập trung và trang trại chăn nuôi lợn tập trung an toàn sinh học	Nghĩa Dũng	14.00				14.00	UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 13/01/2021; phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tại các Quyết định: số 914/QĐ-UBND ngày 15/3/2018, số 1545/QĐ-UBND ngày 21/5/2021,

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Diện tích sử dụng trong năm kế hoạch (ha)				Ghi chú	
			Tổng diện tích	Trong đó sử dụng trên các loại đất				
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		Đất khác
III	Dự án đã có Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh Nghệ An							
3	Chia lô đất ở dân cư tại khối 4 (trước đây là khối 10)	TT Tân Kỳ	0.02				0.02	Quyết định số 2887/QĐ- UBND ngày 01/8/2018 của UBND huyện Tân Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500
4	Chia lô đất ở dân cư tại khối 5 (trước đây là khối 9)	TT Tân Kỳ	0.04				0.04	Quyết định số 3748/QĐ- UBND ngày 07/8/2013 của UBND huyện Tân Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500
IV	Dự án khác							
5	Khai thác mỏ cát sỏi bãi bồi Sông Con của Công ty TNHH cát sỏi Tân Kỳ	Tân Long	3.82				3.82	Dự án được UBND tỉnh Nghệ An cấp Giấy chứng nhận đầu tư mã số 271210000093 và cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 19/GP-UBND ngày 06/01/2015 (được điều chỉnh tại Quyết định số 3812/QĐ-UBND ngày 29/10/2020)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Diện tích sử dụng trong năm kế hoạch (ha)				Ghi chú	
			Tổng diện tích	Trong đó sử dụng trên các loại đất				
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		Đất khác
6	Khai thác mỏ cát sỏi bãi bồi Sông Con của 'Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại VHS	Nghĩa Bình	3.00				3.00	Dự án được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1775/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản và chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 06/3/2023
7	Khai thác mỏ cát sỏi bãi bồi Sông Con của Công ty TNHH Hải Liên	Kỳ Sơn, Kỳ Tân, Thị trấn Tân Kỳ	11.15				11.15	Dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 81/QĐ- UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh Nghệ An,
Tổng cộng			35.06	0.00	0.00	0.00	35.06	