UBND TỈNH NGHỆ AN **SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 12839 /SNNMT-KHTC	*Nghệ An, ngày 23 tháng 9 năm 2026*

V/v đăng tải Dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Điều 2 Nghị quyết số 35/2025/NQ-HĐND ngày 12/12/2025

Kính gửi: Cổng thông tin điện tử tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; các Nghị định của Chính phủ: số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Sở Nông nghiệp và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xây dựng Dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Điều 2 Nghị quyết số 35/2025/NQ-HĐND ngày 12/12/2025 về việc ban hành bảng giá đất các phường, xã trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Trên cơ sở ý kiến của Hội đồng thẩm định bảng giá đất tỉnh và hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Nghệ An tại các Công văn: số 8786/TB-HĐTĐBGĐ&HS ngày 22/8/2026, số 850/TB-HĐTĐBGĐ&HS ngày 14/9/2026 và Báo cáo thẩm định số 2586/BC-TĐ ngày 22/9/2026 của Sở Tư pháp. Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tiếp thu, giải trình và hoàn thiện Dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Điều 2 Nghị quyết số 35/2025/NQ-HĐND ngày 12/12/2025 về việc ban hành bảng giá đất các phường, xã trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Để có cơ sở tham mưu Hội đồng nhân dân tỉnh đúng quy định, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị Cổng thông tin điện tử tỉnh Nghệ An đăng nội dung dự thảo nêu trên lên cổng thông tin điện tử để lấy ý kiến người dân và doanh nghiệp.

Rất mong nhận được sự phối hợp của Quý Cơ quan./.

Nơi nhận: - Như trên; - Giám đốc Sở; - Phó GĐ phụ trách; - Lưu: VT, KHTC (H. Linh).	**KT. GIÁM ĐỐC** **PHÓ GIÁM ĐỐC** **Phạm Văn Toàn**