

Số: /QĐ-UBND

Nghi Lộc, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xóm 7, xã Nghi Văn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGHI LỘC**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật đấu giá Tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014, số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, số 45/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016;*

*Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNM-BTP ngày 04/4/2015 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ngày 02/03/2018 của UBND tỉnh Nghệ An về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An và Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 23/4/2021 của UBND tỉnh Nghệ An về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ;*

*Căn cứ Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND huyện Nghi Lộc về việc ban hành bảng tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định trên địa bàn huyện;*

*Theo đề nghị của Tổ tư vấn lựa chọn tổ chức đấu giá; đề nghị của Trưởng các phòng Tư pháp, Tài chính – Kế hoạch, Tài nguyên và Môi Trường huyện,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá 6 lô đất ở tại xóm 7, xã Nghi Văn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An, cụ thể như sau:

- Tên đơn vị thực hiện cuộc đấu giá QSD đất: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - Chi nhánh Nghệ An.

- Địa chỉ: Phòng 205, tầng 2, tòa nhà VCCI Nghệ An, số 1, đại lộ Lê Nin, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

- Giấy đăng ký hoạt động của Chi nhánh doanh nghiệp đấu giá tài sản số 30/TP - ĐKHD do Sở Tư pháp tỉnh Nghệ An cấp ngày 17/02/2023.

**Điều 2.** Giao phòng Tư pháp phối hợp với các phòng Tài chính – Kế hoạch, Tài nguyên – Môi trường huyện tham mưu UBND huyện ký kết hợp đồng bán đấu giá quyền sử dụng đất với Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – chi nhánh Nghệ An đồng thời chỉ đạo, hướng dẫn Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – chi nhánh Nghệ An phối hợp với UBND xã Nghi Văn và các ngành liên quan triển khai các thủ tục bán đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng các phòng Tư pháp; Tài chính – Kế hoạch; Tài nguyên – Môi Trường huyện; Chủ tịch UBND xã Nghi Văn, Trưởng các ban, ngành liên quan và Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – chi nhánh Nghệ An căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (TH);
- Trang thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS- Bộ Tư pháp;
- Sở Tư pháp (B/c);
- Phòng VH TT huyện (Đăng công thông tin điện tử huyện);
- Các đơn vị nộp hồ sơ đấu giá (B);
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Thọ**

