

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ HOÀNG MAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Hoàng Mai, ngày tháng năm 2023

V/v triển khai lấy ý kiến nhân dân đối với
Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Kính gửi:

- Tòa án nhân dân thị xã Hoàng Mai;
- Viện kiểm sát thị xã Hoàng Mai;
- Ủy ban MTTQ thị xã;
- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Văn hóa- Thông tin;
- Thanh tra thị xã;
- Trung tâm Văn hóa, thể thao và Truyền thông;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Kế hoạch số 19/KH-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Nghệ An về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), UBND thị xã Hoàng Mai đề nghị các cơ quan, đơn vị tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) như sau:

I. ĐỐI TƯỢNG, NỘI DUNG, HÌNH THỨC, THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Đối tượng lấy ý kiến:

- Toàn thể nhân dân trên địa bàn các xã, phường;
- Các Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác;
 - Các Cơ quan nhà nước đóng trên địa bàn;
- Các phòng, đơn vị tham gia vào quá trình thực hiện Luật Đất đai.

2. Nội dung lấy ý kiến:

- Lấy ý kiến toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày văn bản. Trong đó, lấy ý kiến về một số nội dung trọng tâm của dự thảo Luật, gồm: (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực; (9) Hộ gia đình sử dụng đất.

Các nội dung trọng tâm theo từng nhóm đối tượng lấy ý kiến có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trực tiếp theo quy định của Luật Đất đai. Toàn bộ Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và các văn bản liên quan được đăng tải trên Cổng thông tin điện

từ thị xã Hoàng Mai tại địa chỉ: <http://hoangmai.nghean.gov.vn/> (Gửi kèm theo Kế hoạch số 19/KH-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh ban hành về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)).

3. Hình thức lấy ý kiến:

- Phổ biến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) qua phương tiện thông tin đại chúng; hệ thống truyền thanh của xã, phường;
- Tổ chức hội nghị, hội thảo theo từng xã, phường để các tổ chức, tầng lớp nhân dân trên địa bàn thị xã tiếp cận nội dung dự thảo và tham gia ý kiến;
- Góp ý trực tiếp hoặc bằng văn bản đến gửi đến cơ quan gửi đến cơ quan, đơn vị được phân công dưới đây.

Đối với cá nhân gửi ý kiến góp ý bằng văn bản qua đường bưu điện thì thư không phải dán tem, ngoài phong bì ghi: *Nội dung tham gia Luật Đất đai (sửa đổi)* gửi về địa chỉ cơ quan tiếp nhận.

4. Thời gian lấy ý kiến:

- Thực hiện lấy ý kiến các tổ chức, nhân dân đến hết ngày **28/02/2023**;
- Tổng hợp, gửi kết quả lấy ý kiến nhân dân về UBND thị xã (qua phòng Tài nguyên và Môi trường) trước ngày **01/3/2023** để tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. UBND các xã, phường:

- Triển khai, phân công việc lấy ý kiến nhân dân vào dự thảo dự án Luật Đất đai (sửa đổi) tại các xã, phường;
- Phổ biến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) qua hệ thống truyền thanh của địa phương;
- Tổ chức hội nghị, hội thảo theo từng xã, phường hoặc khu vực tại địa phương theo từng thôn, khối, tổ dân phố, cụm dân cư để các tổ chức, tầng lớp nhân dân trong địa bàn đều tiếp cận nội dung dự thảo và tham gia ý kiến;
- Lấy ý kiến của các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong cơ quan đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);
- Tiếp nhận, tổng hợp ý kiến góp ý, báo cáo bằng văn bản, gửi về UBND thị xã (qua phòng Tài nguyên và Môi trường) trước ngày **01/3/2023**.

2. Phòng Văn hóa - Thông tin:

- Đăng tải lên cổng thông tin điện tử thị xã các văn bản: Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); Kế hoạch số 19/KH-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh và văn bản này của UBND thị xã;
- Phối hợp với Trung tâm Văn hóa, thể thao và truyền thông tuyên truyền việc lấy ý kiến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) qua hệ thống truyền thanh, truyền hình;

- Tiếp nhận, tổng hợp ý kiến góp ý, báo cáo bằng văn bản, gửi về UBND thị xã Hoàng Mai (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) trước ngày **01/3/2023**.

3. Các phòng, đơn vị: Tòa án nhân dân thị xã, Viện kiểm sát thị xã, Thanh tra thị xã, Quản lý đô thị, Tư pháp, Kinh tế, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hoàng Mai:

- Tổ chức lấy ý kiến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong đơn vị đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gắn với các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Luật Đất đai 2013.

- Tổng hợp ý kiến góp ý, báo cáo bằng văn bản, gửi về UBND thị xã (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) trước ngày **01/3/2023**.

4. Phòng Tài chính - Kế hoạch:

- Tổ chức lấy ý kiến cán bộ, công chức trong đơn vị đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gắn với các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Luật Đất đai 2013.

- Tổng hợp ý kiến góp ý, báo cáo bằng văn bản, gửi về UBND thị xã (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) trước ngày **01/3/2023**.

- Cân đối nguồn ngân sách để bố trí cho các đơn vị tổ chức thực hiện việc lấy ý kiến vào Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức lấy ý kiến cán bộ, công chức trong đơn vị đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gắn với các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Luật Đất đai 2013.

- Tổng hợp ý kiến của các tổ chức, nhân dân qua báo cáo của các phòng, đơn vị, tham mưu UBND thị xã báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày **10/3/2023**.

Yêu cầu các phòng, ngành, UBND các xã, phường triển khai thực hiện nghiêm túc và gửi báo cáo về UBND thị xã (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) đúng thời gian quy định, đồng thời gửi file theo hộp thư điện tử: Tainguyenmoitruonghm@gmail.com.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TN&MT (b/c);
- CT, PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Hào