

Số: /TB-STC

Nghệ An, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Mời tổ chức tư vấn xác định giá đất và chuyên gia tham gia Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Nghệ An

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1690/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Nghệ An.

Sở Tài chính kính mời đại diện tổ chức tư vấn xác định giá đất và chuyên gia tham gia Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Nghệ An để thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh do Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị, cụ thể như sau:

1. Về điều kiện tham gia Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Nghệ An:

- Đại diện tổ chức tư vấn xác định giá đất tham gia Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất là người đủ điều kiện hành nghề tư vấn xác định giá đất theo quy định và không thuộc tổ chức tư vấn xác định giá đất được thuê để xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất.

- Chuyên gia về giá đất tham gia Hội đồng là người có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm làm việc một trong các lĩnh vực tài chính đất đai, quản lý giá, quản lý đất đai, thẩm định giá.

2. Văn bản đăng ký tham gia (kèm theo hồ sơ thể hiện là người đủ điều kiện hành nghề tư vấn xác định giá đất, chuyên gia theo quy định) gửi về địa chỉ: Phòng Quản lý Giá và Công sản, Sở Tài chính Nghệ An (số 368 đường Lê Nin, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An).

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày gửi Thông báo đến hết ngày **16/5/2026**.

Mọi thắc mắc xin liên hệ Phòng Quản lý Giá và Công sản, Sở Tài chính Nghệ An (hoặc liên hệ qua số điện thoại: 0913.613.056).

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở (đề b/c);
- Lưu: VT, QLGS&CS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tiến Dũng