

Số: /QĐ-CNVPĐK

Tân Kỳ, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BM 348383 được UBND huyện Tân Kỳ cấp ngày 08 tháng 05 năm 2014 cho ông Nguyễn Văn Lý và bà Phan Thị Nguyệt.

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Theo Đơn đề nghị thu hồi GCNQSD đất của ông Nguyễn Văn Lý và bà Phan Thị Nguyệt, địa chỉ tại xã Nghĩa Đồng, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BM 348383, số vào sổ CH 01225/923/QĐ-UBND được UBND huyện Tân Kỳ cấp ngày 08/05/2014 cho ông Nguyễn Văn Lý và bà Phan Thị Nguyệt, địa chỉ thửa đất tại xã Nghĩa Đồng, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An;

Thông tin về thửa đất ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau :

Thửa đất số 95, tờ bản đồ số 10, diện tích 802m², trong đó 300m² đất ở tại nông thôn và 502m² đất trồng cây lâu năm.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp sai chủ sử dụng đất.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Kỳ cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính; thông báo cho UBND xã Nghĩa Đồng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; gửi Quyết định về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Công nghệ thông tin thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường để công bố công khai trên trang thông tin điện tử của Sở Nông nghiệp và Môi trường theo quy định.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Kỳ; UBND xã Nghĩa Đồng, các cơ quan, tổ chức có liên quan và ông Nguyễn Văn Lý và bà Phan Thị Nguyệt căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (t/h);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (Báo cáo);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Nghệ An (Báo cáo) ;
- Cục đăng ký và dữ liệu thông tin đất đai;
- Trung tâm Công nghệ thông tin Sở NN&MT Nghệ An;
- Ngân hàng Nhà nước (để Thông báo toàn hệ thống Ngân Hàng);
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Nghệ An;
- Lưu VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trương Ngọc Tân