

UBND TỈNH NGHỆ AN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 44/QĐ-STNMT-VPĐKĐĐ

Nghệ An, ngày 01 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy trang bổ sung kèm theo GCNQSD đất có số phát hành N 710262 do UBND huyện Anh Sơn cấp cho ông Nguyễn Văn Định tại xã Hội Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về Hồ sơ địa chính”.

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 06 tháng 04 năm 2020 của UBND tỉnh Nghệ An ban hành Quy chế phối hợp giải quyết một số thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh Nghệ An ban hành Quy định về cấp lần đầu, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An; Căn cứ Quyết định số 1763/QĐ-STNMT ngày 30/12/2022 của Giám đốc Sở Tài Nguyên và Môi Trường về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Định và Tờ trình số 160/TTr-CNVPĐK ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Anh Sơn;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành N 710262, số vào sổ cấp GCNQSD đất 1961 do UBND huyện Anh Sơn cấp ngày 01/7/1998 cho ông Nguyễn Văn Định địa chỉ thường trú tại xã Hội Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An.

Thông tin thửa đất:

Thửa đất số 756, tờ bản đồ số 09, diện tích 260,0 m² (gồm: 260,0 m² đất ở);

Địa chỉ thửa đất: Xóm Tảo Nha (nay là thôn 6), xã Hội Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An.

Lý do: Bị mất trang bổ sung GCNQSD đất.

Điều 2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Anh Sơn chủ trì phối hợp với UBND xã Hội Sơn cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Nghệ An, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Anh Sơn, UBND huyện Anh Sơn, UBND xã Hội Sơn, các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Nguyễn Văn Định có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Sở Tư pháp (để Thông báo đến Văn phòng Công chứng, các Văn phòng Công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để Thông báo toàn hệ thống Ngân hàng);
- Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường để đăng tải lên Website;
- GD, PGD sở;
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.



TUQ. GIÁM ĐỐC

KT.GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

PHÓ GIÁM ĐỐC




Nguyễn Trọng Sỹ