

Số: *676* /QĐ.STNMT-VPĐKĐĐ

Nghệ An, ngày *19* tháng *5* năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy trang bổ sung GCNQSD đất có số phát hành BT 344046 do UBND huyện Nghĩa Đàn cấp cho ông Nguyễn Đình Năm và bà Nguyễn Thị An tại xã Nghĩa An, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính, Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1763/QĐ-STNMT ngày 30/12/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường Nghệ An về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đình Năm và bà Nguyễn Thị An và đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghĩa Đàn tại Tờ trình số 69/TTr-CNVPĐK ngày 16/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 (một) trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BT 344046, số vào sổ cấp GCNQSD đất CH 01751 do UBND huyện Nghĩa Đàn cấp ngày 27/6/2014 cho ông Nguyễn Đình Năm và bà Nguyễn Thị An sử dụng đất tại xóm 6, xã Nghĩa An, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

Lý do: Bị mất trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện công việc sau đây:

1. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung của

Giấy chứng nhận đã nêu tại Điều 1 trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghĩa Đàn thực hiện cấp lại trang bổ sung của Giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Đình Năm và bà Nguyễn Thị An theo quy định.

Điều 4. Chánh văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh, Giám đốc Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Nghĩa Đàn, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghĩa Đàn, UBND xã Nghĩa An, các cơ quan, tổ chức có liên quan cùng ông Nguyễn Đình Năm và bà Nguyễn Thị An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai;
- Sở Tư pháp (để Thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng Công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để Thông báo toàn hệ thống Ngân Hàng);
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

**TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Công Thành