

Số: 677/QĐ.STNMT-VPĐKĐĐ

Nghệ An, ngày 19 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy trang bổ sung giấy chứng nhận QSD đất có số BQ 272103 do UBND huyện Nam Đàn cấp cho bà Hồ Thị Hương tại xã Khánh Sơn, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định: Số 07/2020/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 của UBND tỉnh Nghệ An về ban hành Quy chế phối hợp giải quyết một số thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Nghệ An; Căn cứ Quyết định số 1763/QĐ-STNMT ngày 30/12/2022 của Giám đốc Sở Tài Nguyên và Môi Trường về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính, Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Xét hồ sơ đề nghị hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hồ Thị Hương và tờ trình số 1005/TTr-CNVPĐK ngày 16 tháng 5 năm 2023 về việc hủy bỏ trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận QSD đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nam Đàn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 (một) trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BQ 272103 do UBND huyện Nam Đàn cấp ngày 16/1/2023 cho bà Hồ Thị Hương tại xã Khánh Sơn, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An.

Lý do: Bị mất trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Giao chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nam Đàn cấp lại trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này; các thông tin giao dịch bảo đảm được chuyển tiếp vào trang bổ sung mới, cập nhật chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính; thông báo cho UBND xã Khánh Sơn cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nam Đàn; UBND xã Khánh Sơn; các cơ quan đơn vị liên quan; bà Hồ Thị Hương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (t/h);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước (để thông báo đến toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Nguyễn Trọng Sỹ