

Số: /QĐ-SXD

Nghệ An, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v sửa đổi, bổ sung một số điều tại Quyết định số 4799/QĐ-SXD ngày 23/12/2021 của Sở Xây dựng về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An theo Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG NGHỆ AN

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 25/2023/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND tỉnh Nghệ An quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Nghệ An;

Căn cứ Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 21/02/2025 của UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt Đề án hợp nhất Sở Xây dựng và Sở Giao thông vận tải thành Sở Xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Văn bản số 1466/UBND-TH ngày 28/02/2025 UBND tỉnh Nghệ An về việc triển khai một số nội dung liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy các cơ quan, đơn vị;

Căn cứ Văn bản số 7544/UBND-CN ngày 08/10/2021 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng công bố các thông tin về giá xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 785/QĐ-SXD ngày 05/3/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng Nghệ An về việc phân công nhiệm vụ của Giám đốc và Phó Giám đốc Sở Xây dựng Nghệ An;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế Kế hoạch Sở Xây dựng;

Sở Xây dựng Nghệ An ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 4799/QĐ-SXD ngày 23/12/2021 của Sở Xây dựng về việc

công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An theo Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một số từ, cụm từ, điểm, khoản, điều tại Quyết định số 4799/QĐ-SXD ngày 23/12/2021 của Sở Xây dựng về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An theo Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng:

1. Thay thế cụm từ “*UBND các huyện, thành phố, thị xã thuộc tỉnh*” bằng cụm từ “*UBND các phường, xã thuộc tỉnh*” tại Điều 3.

2. Thay thế cụm từ “*Khu vực 1 (Vùng III)*” bằng cụm từ “*Khu vực 1*” và cụm từ “*Khu vực 2 (Vùng IV)*” bằng cụm từ “*Khu vực 2*” của biểu đơn giá nhân công xây dựng bình quân theo khu vực tại phần Phụ lục.

3. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của “*Hướng dẫn áp dụng*” tại phần Phụ lục như sau:

“*1. Tỉnh Nghệ An được chia làm 02 khu vực:*

- *Khu vực 1: gồm các phường Trường Vinh, Thành Vinh, Vinh Hưng, Vinh Phú, Vinh Lộc, Cửa Lò và các xã Hưng Nguyên, Yên Trung, Hưng Nguyên Nam, Lam Thành, Nghi Lộc, Phúc Lộc, Đông Lộc, Trung Lộc, Thần Lĩnh, Hải Lộc, Văn Kiều.*

- *Khu vực 2: gồm các phường, xã còn lại.”*

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng của các dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công, dự án PPP trên địa bàn tỉnh Nghệ An theo quy định tại Khoản 1 Điều 2 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng căn cứ Quyết định này thực hiện./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (B/c);
- UBND tỉnh (B/c);
- Các Sở, Ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các phường, xã ;
- Giám đốc Sở (B/c);
- PGĐ Nguyễn Văn Hải;
- VP SXD (đăng tải lên cổng TTĐT);
- Phòng KTKH, TĐDA;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Hải

