

UBND TỈNH NGHỆ AN  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Nghệ An, ngày tháng 03 năm 2026

V/v đăng tải danh sách nhà ở đã được tổ chức, cá nhân nước ngoài ký hợp đồng mua bán tại 02 dự án: dự án Khu đô thị và nhà ở xã hội tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An và dự án Mở rộng khu đô thị tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Kính gửi: Công ty CP Tổng công ty hợp tác kinh tế Việt Lào.

Xét đề nghị của Công ty CP Tổng công ty hợp tác kinh tế Việt Lào tại văn bản số 2702/CV-VL ngày 27/02/2026 về việc bán nhà ở cho tổ chức, cá nhân nước ngoài tại dự án Khu đô thị và nhà ở xã hội và dự án Mở rộng Khu đô thị tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

**Sở Xây dựng có ý kiến như sau:**

Căn cứ các quy định tại Điều 5, Điều 7 Nghị định 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Sở Xây dựng đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử Sở Xây dựng Nghệ An danh sách nhà ở đã được cá nhân, tổ chức nước ngoài ký hợp đồng mua bán tại 02 dự án: dự án Khu đô thị và nhà ở xã hội tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An và dự án Mở rộng khu đô thị tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An (tại danh sách kèm theo văn bản này).

Công ty CP Tổng công ty hợp tác kinh tế Việt Lào chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về thông tin cung cấp tại văn bản số 2702/CV-VL ngày 27/02/2026. Đồng thời phải thực hiện nghiêm túc, đầy đủ quy định Luật Nhà ở năm 2023; Nghị định 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về việc mua bán nhà ở cho tổ chức, cá nhân người nước ngoài và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Sở Xây dựng thông tin để Công ty CP Tổng công ty hợp tác kinh tế Việt Lào được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở XD (để b/c);
- Phó GD Sở XD;
- VP Sở (để đăng tải lên Cổng TTĐT Sở XD);
- Lưu VT; QLN.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đoàn Văn Đại**

**DANH SÁCH NHÀ Ở ĐÃ ĐƯỢC CÁ NHÂN, TỔ CHỨC NƯỚC NGOÀI KÝ HỢP ĐỒNG TẠI 02 DỰ ÁN: DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ VÀ NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI XÃ HUNG HÒA, THÀNH PHỐ VINH, TỈNH NGHỆ AN VÀ DỰ ÁN MỞ RỘNG KHU ĐÔ THỊ TẠI XÃ HUNG HÒA, THÀNH PHỐ VINH, TỈNH NGHỆ AN**

*(Kèm theo Văn bản số /QLN-SXD ngày / /2026 của Sở Xây dựng Nghệ An)*

<b>STT</b>	<b>Tên người mua</b>	<b>Địa chỉ nhà</b>
1	Lê Thùy Dung	Căn hộ L30303 thuộc tòa nhà chung cư hỗn hợp HH2 (dự án Khu đô thị và nhà ở xã hội tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An)
2	Chang Chia Chin	Căn hộ S22112 thuộc Khu căn hộ công viên (dự án Khu đô thị và nhà ở xã hội tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An)
3	Chang Yoonho	Căn hộ P230S05A thuộc khu căn hộ quảng trường (dự án Mở rộng khu đô thị tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An)