

Số: 1128 UBND-VHXXH
V/v định hướng quản lý, sử dụng các
nhà văn hóa xóm sau khi thực hiện
sáp nhập xóm

Tân Kỳ, ngày 28 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Ban cán sự 13 xóm trên địa bàn xã Tân Kỳ.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức lại các xóm trên địa bàn xã Tân Kỳ; nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, khai thác và sử dụng hệ thống thiết chế văn hóa cơ sở sau khi thực hiện sáp nhập từ 25 khối, xóm xuống còn 13 xóm, đồng thời bảo đảm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt văn hóa, hội họp của Nhân dân, UBND xã Tân Kỳ định hướng việc quản lý, sử dụng các nhà văn hóa xóm như sau:

1. Mục đích, yêu cầu

- Khai thác hiệu quả hệ thống nhà văn hóa hiện có, phát huy tối đa công năng sử dụng, tránh tình trạng bỏ không, xuống cấp, hư hỏng hoặc gây lãng phí tài sản công.
- Đáp ứng yêu cầu tổ chức các hoạt động chính trị, hội họp, tuyên truyền, văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao và sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.
- Từng bước xây dựng, nâng cấp hệ thống thiết chế văn hóa đồng bộ, đạt chuẩn theo quy định và phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Định hướng sử dụng các nhà văn hóa

2.1. Đối với nhà văn hóa được lựa chọn là điểm sinh hoạt chính của xóm sau sáp nhập

- Trước mắt Ban cán sự các xóm căn cứ điều kiện thực tế về vị trí địa lý, quy mô dân số, cơ sở vật chất và khả năng phục vụ để thống nhất lựa chọn một nhà văn hóa hoặc sử dụng đồng thời các nhà văn hóa làm địa điểm sinh hoạt của xóm; tổ chức quản lý, khai thác và sử dụng hiệu quả phục vụ các hoạt động văn hóa lành mạnh của nhân dân và phục vụ các nhiệm vụ chính trị trên địa bàn.

- Đề nghị Ban cán sự các xóm tăng cường công tác tuyên truyền, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân; phát huy truyền thống đoàn kết, chủ động xây dựng lộ trình huy động nguồn lực hợp pháp tại địa phương, phối hợp với UBND xã thực hiện các chỉ tiêu về xây dựng, nâng cấp thiết chế văn hóa theo kế hoạch giai đoạn 2026–2030, góp phần hoàn thiện hệ thống thiết chế văn hóa cơ sở đồng bộ, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt văn hóa, tinh thần của Nhân dân và yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2.2. Đối với các nhà văn hóa còn lại trên địa bàn xóm



Trong thời gian chưa có quyết định của cấp có thẩm quyền về việc xử lý tài sản công, Ban cán sự các xóm tiếp tục quản lý, bảo vệ và sử dụng linh hoạt các nhà văn hóa hiện có để phục vụ nhu cầu hội họp theo cụm dân cư; sinh hoạt câu lạc bộ; luyện tập văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao; tuyên truyền chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước; tổ chức các hoạt động cộng đồng khi cần thiết.

Không tự ý tháo dỡ, cải tạo, chuyển đổi mục đích sử dụng, cho mượn, cho thuê hoặc thanh lý tài sản khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép.

2.3. Đối với các nhà văn hóa dôi dư

Các nhà văn hóa dôi dư tiếp tục được quản lý, bảo vệ nguyên trạng và đưa vào phương án sắp xếp, xử lý tài sản công theo quy định của pháp luật. Trong thời gian chờ cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định, Ban cán sự các xóm có trách nhiệm quản lý, bảo quản cơ sở vật chất, trang thiết bị; không để xảy ra mất mát, hư hỏng, lấn chiếm hoặc sử dụng sai mục đích.

3. Tổ chức thực hiện

- Ban cán sự các xóm tổ chức rà soát hiện trạng toàn bộ nhà văn hóa, trang thiết bị, tài sản hiện có; xây dựng phương án khai thác, sử dụng phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương; bảo đảm phát huy hiệu quả tài sản công và đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của Nhân dân.

- Chủ động bố trí lịch sử dụng các nhà văn hóa hợp lý; khuyến khích sử dụng theo khu vực dân cư đối với những địa bàn rộng, khoảng cách đi lại xa nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho Nhân dân tham gia các hoạt động cộng đồng.

- Thường xuyên kiểm tra, vệ sinh giữ gìn cảnh quan, môi trường và bảo đảm an toàn công trình; kịp thời báo cáo UBND xã những khó khăn, vướng mắc hoặc các hạng mục xuống cấp.

Nhận được Công văn này, đề nghị Ban cán sự các xóm nghiêm túc triển khai thực hiện; trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời phản ánh về UBND xã (qua Phòng Văn hóa và Xã hội) để được hướng dẫn, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Trưởng phòng VH-XH;
- Ban cán sự các xóm;
- Lưu VT, VH-XH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trịnh Huy Toàn