

Số: /TB-UBND

Yên Thành, ngày tháng 6 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất ở tại Thị Trấn Yên Thành, huyện Yên Thành

Căn cứ Quyết định số 1995/QĐ-UBND ngày 30/05/2023 của UBND huyện Yên Thành về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 08 lô đất tại các khu quy hoạch dân cư thuộc xã Thị Trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An và căn cứ các điều kiện để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, UBND huyện Yên Thành thông báo công khai việc lựa chọn các tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất ở với các nội dung như sau:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá:** UBND huyện Yên Thành, địa chỉ: Khối 1, thị trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.

**2. Tổng số lượng tài sản:**

- 08 lô đất ở tại Thị Trấn Yên Thành;
- Tổng diện tích: 1.304,3 m<sup>2</sup>;
- Tổng giá khởi điểm đấu giá: 12.717.350.000 đồng.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Tổ chức đấu giá tài sản đăng ký để lựa chọn phải đảm bảo các yêu cầu sau:

3.1. Phải có phương án tổ chức đấu giá gián tiếp theo nội dung Công văn số 2318/UBND-NC ngày 17 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh Nghệ An.

3.2. Tổ chức bộ máy, nhân sự; Trụ sở, địa điểm làm việc; Phương tiện, trang thiết bị; Năng lực kinh nghiệm; Năng lực hồ sơ đấu giá; Phương án đấu giá; Uy tín của tổ chức đấu giá; Chấp hành pháp luật về đấu giá tài sản; Mức thù lao đấu giá tài sản; Phương án bảo vệ an ninh trật tự tại phiên đấu giá phải đáp ứng các nội dung kèm theo Công văn số 2318/UBND-NC ngày 17 tháng 4 năm 2020 về tiêu chí và thang điểm chấm lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

3.3. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản đã được Sở Tư pháp Nghệ An công bố trên cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp Nghệ An.

3.4. Đơn vị đăng ký phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và chấp hành những nội dung quy định của Phương án đấu giá do cấp có thẩm quyền quyết định.

3.5. Các tiêu chí khác phù hợp tình hình của tổ chức có tài sản quyết định.  
(*Các tiêu chí đánh giá, chấm điểm quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp*)

#### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày 02/06/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/06/2023

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Phòng Tư pháp, UBND huyện Yên Thành, địa chỉ: Khối 1, thị trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.

#### **Lưu ý:**

- Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành 02 bộ in bìa đóng thành quyển.

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường Bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường Bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 16 giờ 30 phút của ngày kết thúc thông báo).

- Không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn./.

#### **Nơi nhận;**

- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Tổ tư vấn lựa chọn;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- UBND Thị Trấn Yên Thành;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Dương**