

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THÁI HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 62 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Nguyễn Thị Hà	Khối Kim Tân, phường Thái Hòa, tỉnh Nghệ An	Kim Tân	16	81	59,6	2000	Thửa đất được UBND thị trấn Thái Hòa giao đất cho bà Chu Thị Diện vào mục đích xây dựng ki ốt kinh doanh. Đến ngày 05/8/1999 bà Chu Thị Diện không có nhu cầu sử dụng nữa nên đã tặng cho bà Nguyễn Thị Hà toàn bộ thửa đất (Có giấy viết tay lập ngày 05/8/1999). Sau khi nhận tặng cho, đến năm 2000 gia đình bà Hà xây dựng lại nhà ở và sử dụng cho đến nay.	- Có nhà ở/công trình xây dựng - Sử dụng ổn định vào mục đích đất ở từ năm 2000 đến nay	2000	Không	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung TX. Thái Hòa theo Quyết định
								Nay ông Chu Công Phúc đã chết, gia đình thực hiện phân chia di sản thừa kế, thống nhất để lại				

								cho bà Nguyễn Thị Hà là người duy nhất được toàn quyền sử dụng thửa đất. Nay bà Nguyễn Thị Hà đề nghị đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu tại thửa đất số 81, tờ bản đồ số 16 với diện tích 59,6m ² (đất ở) - Trích lục, trích đo bản đồ địa chính: đã có; - Hiện trạng sử dụng đất: Có nhà ở/công trình xây dựng - Tình trạng tranh chấp đất đai: Không; - Việc sử dụng đất ổn định: có hành vi vi phạm chuyển mục đích không được cơ quan thẩm quyền cho phép từ năm 2000. Thửa đất không có tranh chấp, không lấn chiếm, sử dụng ổn định vào mục đích đất ở từ năm 2000 đến nay.				5137/QĐ-UBND
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--------------

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, Từ ngày 23/06/2026 đến hết ngày 08/7/2026. Tại địa điểm: Nhà văn hóa khối Kim Tân.
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Thái Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Hướng dẫn ghi thông báo:

- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích đo bản đồ địa chính (nếu có thông tin).
- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.
- Cột (11) ghi ngày ... tháng ... năm ... tạo lập tài sản gắn liền với đất.