

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THÁI HÒA

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Lê Hồng Thanh và bà Vũ Thị Mận	Khối 1, phường Thái Hòa	Khối 1, phường Thái Hòa	109	55	507,3	2009	<p>1. Về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất: Thửa đất do ông Nguyễn Đình Lục và bà Nguyễn Thị Minh Hằng khai hoang sử dụng ổn định vào mục đích sản xuất nông nghiệp từ năm 1978, đến năm 2009 tặng cho ông Lê Hồng Thanh và bà Vũ Thị Mận toàn bộ diện tích thửa đất. Năm 2009, ông Thanh và bà Mận xây dựng Nhà ở và sử dụng ổn định từ đó đến nay chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Năm 2011, thực hiện dự án đường giao thông vào khu xử lý rác thải đã thu hồi 21,7 m² đất trồng cây hàng năm theo Quyết định số 1446/QĐ-UBND ngày 12/08/2011.</p> <p>2. Bản đồ qua các thời kỳ: - Bản đồ 299/TTg: thửa 399, tờ bản đồ 01, diện tích 351,0 m² - Bản đồ địa chính đo đạc năm 2010: thửa số</p>	Nhà cấp 4	2009	Không tranh chấp	Phù hợp

							<p>55 tờ bản đồ số 20, diện tích 532,2 m²; Loại đất: Đất ở nông thôn (ONT)</p> <p>- Theo kết quả đo đạc hiện trạng sử dụng đất của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Thái Hòa tại thửa đất số 55 tờ bản đồ số 50, diện tích 507,3 m²</p> <p>- Diện tích hiện nay ông Thanh đang sử dụng và đăng ký cấp Giấy chứng nhận là 507,3 m².</p> <p><i>Về biến động diện tích:</i></p> <p>- Năm 2011, thực hiện dự án đường giao thông vào khu xử lý rác thải đã thu hồi 21,7 m² đất trồng cây hàng năm theo Quyết định số 1446/QĐ-UBND ngày 12/08/2011.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày/10/2025, đến ngày/10/2025. Tại địa điểm: Nhà văn hóa khối 1 và Trụ sở UBND phường Thái Hòa.

Người không đồng ý với kết quả trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Thái Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./

Thái Hòa, ngày..... tháng năm

TM. UY BAN NHÂN DÂN

(Ký tên, đóng dấu)