

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THÁI HÒA

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Đình Lục và bà Nguyễn Thị Minh Hằng	Khôi Phú Thịnh, phường Tây Hiếu	Khôi 1, phường Thái Hòa	31	209	159,6	Năm 1985	<i>* Về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất đối với thửa 209, tờ bản đồ 31:</i> Năm 1985, ông Nguyễn Đình Lục và bà Nguyễn Thị Minh Hằng khai hoang thửa đất sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp trồng cây hàng năm. Ông Lục và bà Hằng sử dụng ổn định từ đó đến nay chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Việc sử dụng đất chưa vượt quá hạn mức theo điều 176 Luật đất đai 2024. -Diện tích gia đình đề nghị đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 159,6 m². <i>* Bản đồ qua các thời kỳ:</i> - Bản đồ 299/TTg: một phần diện tích thửa 22, TĐĐ 02, diện tích 2684 m² - Bản đồ địa chính đo đạc năm 2010: thửa số 209 tờ bản đồ số 35, diện tích 159,6	Trồng hoa màu	1985	Không tranh chấp	Phù hợp

								m ² ; Loại đất: Đất trồng cây hàng năm - Theo kết quả đo đạc hiện trạng sử dụng đất của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Thái Hòa tại thửa đất số 209 tờ bản đồ số 31, diện tích 159,6 m ² , Loại đất: Đất trồng cây hàng năm - Diện tích hiện nay ông Lục đang sử dụng và đăng ký cấp Giấy chứng nhận là 159,6 m ² .				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày /06/2026, đến ngày /07/2026. Tại địa điểm: Nhà văn hóa khối 1 và Trụ sở UBND phường Thái Hòa.

Người không đồng ý với kết quả trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Thái Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./

Thái Hòa, ngày..... tháng năm
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
(Ký tên, đóng dấu)