

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THÁI HÒA

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Lại Thị Hường	Khối Long Hạ, phường Thái Hòa, tỉnh Nghệ An	Khối Long Hạ, phường Thái Hòa, tỉnh Nghệ An	16	138	2946,4	Khoảng từ năm 1984 đến năm 1985	<p>Khu vực thửa đất bà Lại Thị Hường đang sử dụng trước năm 1977 thuộc khu vực làm nhà ở riêng được đội 202 sản xuất gạch ngói cấp cho một số hộ là công nhân đã có gia đình (Đội 202 được thành lập năm 1972). Đến năm 1977 UBND tỉnh Nghệ Tĩnh thành lập xí nghiệp quốc doanh gạch ngói Nghĩa Đàn thì di dời toàn bộ khu nhà ở của công nhân xí nghiệp nói trên vào khu vực văn phòng đơn vị (nay là phía sau trường mầm non Long Sơn thuộc khối Trung Cấp, phường Long Sơn), bỏ lại khu vực này không sử dụng.</p> <p>Bà Lại Thị Hường là công nhân xí nghiệp (vợ của ông Nguyễn Văn Hùng) do điều kiện kinh tế khó khăn không vào được khu tập thể tại khối Trung Cấp nên khoảng thời gian từ năm 1984 đến năm 1985 bà Hường đã sử dụng một phần đất</p>	Nhà cấp 4, xây lợp ngói	Khoảng từ năm 1984 đến năm 1985	Không tranh chấp	Phù hợp

								<p>chưa sử dụng của khu tập thể xí nghiệp gạch ngói nêu trên (phía sau nhà ăn của khu tập thể cũ tại khối Long Hạ, phường Long Sơn (nay là phường Thái Hòa) phần diện tích này trống, phía sau là khe suối, thường xuyên ngập lụt) vào mục đích đất ở từ đó cho đến nay.</p> <p>Năm 2018, ông Hùng chết không để lại di chúc. Đến năm 2020, gia đình có Văn bản thỏa thuận phân chia di sản theo đó để lại toàn bộ diện tích thửa đất và Nhà ở trên đất cho bà Lại Thị Hương quản lý và sử dụng.</p> <p>Bà Hương sử dụng ổn định từ đó đến nay.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 19/08/2025, đến ngày 04/09/2025. Tại địa điểm: Nhà văn hóa khối Long Hạ và Trụ sở UBND phường Thái Hòa.

Người không đồng ý với kết quả trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Thái Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./

Thái Hòa, ngày..... tháng..... năm.....

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

(Ký tên, đóng dấu)