

Số: /TB-UBND

Nam Đàn, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

**V/v kê khai Đăng ký đối với các hộ chưa được cấp GCN QSD đất
(tồn đọng) trên địa bàn xã Nam Đàn, tỉnh Nghệ An**

Kính gửi: Ban chỉ huy 11 xóm và toàn thể nhân dân trên địa bàn xã Nam Đàn.

Căn cứ Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an; Kế hoạch số 290/KH-UBND ngày 20/4/2026 của UBND tỉnh Nghệ An về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Quyết định số 82/2025/QĐ-UBND của UBND tỉnh Nghệ An ngày 05/11/2025 về việc Quy định các loại giấy tờ khác về quyền sử dụng đất, hạn mức giao đất ở, công nhận đất ở, giao đất nông nghiệp; điều kiện tách thửa, hợp thửa đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Để đẩy nhanh tiến độ lập hồ sơ địa chính, hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn, nhằm tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai và nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công, cải cách hành chính, giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai cho Nhân dân và các cơ quan, tổ chức trên môi trường điện tử; UBND xã Nam Đàn thông báo để các hộ gia đình trên địa bàn xã Nam Đàn thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với trường hợp chưa có Giấy chứng nhận:

- Các hộ dân có đất nhưng chưa được cấp GCNQSD đất lần đầu thì trực tiếp liên hệ xóm trưởng để được kê khai vào Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất (mẫu 15) và Báo cáo rà soát hiện trạng sử dụng đất theo Mẫu 15đ ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;

(Lưu ý: Các hộ gia đình khi đến kê khai cần photo CCCD của vợ chồng và các giấy tờ liên quan đến thửa đất chưa được cấp GCNQSD đất).

2. Thời gian kê khai: Từ ngày 10/7/2026 đến ngày 18/7/2026.

- Trong quá trình kê khai nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị liên hệ trực tiếp qua phòng Kinh tế xã Nam Đàn (bộ phận địa chính đất đai) để được hướng dẫn, giải đáp.

- Sau thời gian trên nếu hộ gia đình nào không kê khai đăng ký thì coi như hộ gia đình đó không có nhu cầu về cấp GCNQSD đất và UBND xã Nam Đàn không chịu trách nhiệm đối với các trường hợp không kê khai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận QSD đất theo quy định.

Trên đây là thông báo của UBND xã Nam Đàn về việc rà soát kê khai đăng ký cấp GCNQSD đất tồn đọng, yêu cầu các đồng chí xóm trưởng 11 xóm, các hộ gia đình, cá nhân, liên quan thực hiện nghiêm túc.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Nghĩa Hùng