

Số: /TB-UBND

Nam Đàn, ngày tháng năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết công khai mất GCNQSD đất  
ông Trần Văn Huệ và bà Nguyễn Thị Hải, xóm Thanh Sơn, xã Nam Đàn**

Ngày 30/6/2026, Ủy ban nhân dân xã Nam Đàn nhận được Văn bản số 1419/CNVPĐK-ĐKCG của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Nam Đàn về việc đề nghị thực hiện niêm yết công khai đối với trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Huệ và bà Nguyễn Thị Hải, xóm Thanh Sơn, xã Nam Đàn.

Căn cứ Luật đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thủ tục hành chính số 31 lĩnh vực đất đai ban hành kèm theo Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Ủy ban nhân dân xã Nam Đàn thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với các nội dung sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 996618, cấp ngày 16/8/1995 đối với thửa đất số 56, tờ bản đồ số 06, diện tích 670,0 m<sup>2</sup>; theo kết quả đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính hiện nay là thửa đất số 648, tờ bản đồ số 82 (tờ bản đồ số 26 cũ), diện tích 787,0 m<sup>2</sup>.

**Thời gian niêm yết công khai:** Đủ 15 ngày từ ngày 10/7/2026 đến hết ngày 24/7/2026.

Địa điểm niêm yết công khai:

- Bảng tin trụ sở UBND xã Nam Đàn;
- Đài truyền thanh xã Nam Đàn;
- Nhà Văn Hóa xóm Thanh Sơn;

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân đang lưu giữ hoặc phát hiện các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, hoặc có căn cứ xác định các Giấy chứng nhận đã được chuyển quyền, đang thế chấp tại tổ chức tín dụng hoặc có liên quan đến giao dịch dân sự khác, đề nghị kịp thời thông báo bằng văn bản hoặc trực tiếp đến Công an xã Nam Đàn hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Ủy ban nhân dân xã Nam Đàn để được xem xét, xử lý theo quy định.

Hết thời gian niêm yết công khai nêu trên, nếu không có ý kiến phản ánh, kiến nghị hoặc thông tin liên quan đến các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Nam Đàn sẽ hoàn thiện hồ sơ, chuyển Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Nam Đàn thực hiện các thủ tục hủy Giấy chứng nhận đã mất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Huệ và bà Nguyễn Thị Hải theo quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- VP ĐKDD tỉnh;
- Chi nhánh VP ĐKDD Nam Đàn;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng VHXXH xã (p/h)
- UBND xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- BCS xóm Thanh Sơn;
- Ông Trần Văn Huệ (đ/b);
- Lưu VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Dương**