

Số: /QĐ-UBND

Nam Đàn, ngày tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản từ khai thác tận dụng gỗ loài thực vật
rừng thông thường từ rừng trồng do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu để
thực hiện dự án Mỏ đất làm vật liệu san lấp Hồng Tân 2 tại khu vực
Núi Màng Giàng thuộc xã Nam Đàn, tỉnh Nghệ An**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NAM ĐÀN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực nông
nghiệp và môi trường ngày 11/12/2025;
Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành Luật Lâm nghiệp;
Căn cứ Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ sửa đổi,
bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;
Căn cứ Thông tư số 26/2025/TT-BNNMT ngày 24/06/2025 của Bộ Nông nghiệp
và Môi trường quy định về quản lý lâm sản; xử lý lâm sản, thủy sản là tài sản được
xác lập quyền sở hữu toàn dân;
Căn cứ Thông tư số 84/2025/TT-BNNMT ngày 31/12/2025 của Bộ Nông nghiệp
và Môi trường quy định chi tiết một số nội dung của Luật Lâm nghiệp và sửa đổi, bổ
sung một số Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;
Căn cứ Quyết định số 2615/QĐ-UBND, ngày 16/6/2026 của UBND tỉnh Nghệ
An về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu
tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy;
Căn cứ Quyết định 38/2026/CTUBND, ngày 07/7/2026 của Chủ tịch UBND
tỉnh Nghệ An phân cấp thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý tài sản từ khai thác
lâm sản thuộc phạm vi quản lý của địa phương;
Căn cứ Quyết định số 672/QĐ-SNNMT-LNKL ngày 07/8/2026 của Giám đốc Sở
Nông nghiệp và Môi trường về việc Phê duyệt phương án khai thác tận dụng gỗ loài
thông thường từ rừng trồng do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu của UBND xã Nam*

Đàn (đại diện chủ rừng) để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Mỏ đất làm vật liệu san lấp Hồng Tân 2 tại khu vực Núi Màng Giàng thuộc xã Nam Đàn;

Xét Phương án xử lý tài sản số 735/PA-KT ngày 12/8/2026 do Phòng Kinh tế lập và đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 738/TTr-KT ngày 12/8/2026, cùng hồ sơ liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án xử lý tài sản từ khai thác tận dụng gỗ loài thông thường từ rừng trồng do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu của UBND xã Nam Đàn (đại diện chủ rừng) để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Mỏ đất làm vật liệu san lấp Hồng Tân 2 tại khu vực Núi Màng Giàng thuộc xã Nam Đàn, với những nội dung chính như sau:

1. Đơn vị có tài sản bán: UBND xã Nam Đàn.

2. Đơn vị được giao xử lý tài sản: Phòng Kinh tế, UBND xã Nam Đàn.

3. Tài sản bán:

Lâm sản khai thác tận dụng gỗ loài thông thường từ rừng trồng do Nhà nước là đại diện chủ sở hữu của UBND xã Nam Đàn (đại diện chủ rừng) để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Mỏ đất làm vật liệu san lấp Hồng Tân 2 tại khu vực Núi Màng Giàng thuộc xã Nam Đàn, gồm:

- Rừng trồng sản xuất: 2,61 ha, trữ lượng gỗ khoảng 183,406 m³.
- Khối lượng lâm sản, vị trí, diện tích khai thác theo Quyết định số 672/QĐ-SNNMT-LNKL ngày 07/8/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường và Phương án xử lý tài sản số 735/PA-KT ngày 12/8/2026 do Phòng Kinh tế lập.

4. Phương thức, hình thức khai thác

- Phương thức khai thác: Khai thác trắng toàn bộ diện tích.
- Hình thức khai thác: Chặt hạ toàn bộ.

5. Hình thức xử lý tài sản

- Hình thức bán: Bán lâm sản (gỗ và lâm sản ngoài gỗ) tại rừng trước khi khai thác (bán cây đứng).
- Phương thức bán tài sản: Bán đấu giá công khai theo quy định.
- Thời gian thực hiện:
 - + Hoàn thành việc đấu giá tài sản trong tháng 8 - 9/2026
 - Hoàn thành việc khai thác, vận chuyển lâm sản ra khỏi rừng trong thời hạn 7 ngày tính từ ngày ký hợp đồng mua bán tài sản với tổ chức, cá nhân trúng đấu giá.

6. Quản lý sử dụng kinh phí: Số tiền thu được từ xử lý tài sản được nộp vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước; sau khi trừ các chi phí liên quan đến xử lý tài sản, nghĩa vụ tài chính, phần hưởng lợi của chủ rừng, phần còn lại nộp ngân sách nhà nước. Nguồn thu được ưu tiên chi cho các hoạt động theo quy định tại khoản 7,

khoản 8 và khoản 9 Điều 89a Nghị định số 156/2018/NĐ-CP (được bổ sung bởi Điều 32 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Phòng Kinh tế

- Chủ trì tham mưu cho UBND xã tổ chức xác định giá và trình phê duyệt giá khởi điểm; lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và ký kết, theo dõi việc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản theo đúng quy định pháp luật.

- Tổ chức bàn giao hiện trường; xác nhận ranh giới, mốc giới; kiểm tra, giám sát toàn bộ quá trình khai thác, tập kết, vận chuyển lâm sản bảo đảm đúng vị trí, diện tích, khối lượng được phê duyệt.

- Chủ trì phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, kiểm tra việc chấp hành quy định về bảo vệ rừng, phòng cháy, chữa cháy rừng, an toàn lao động và bảo vệ môi trường.

- Quản lý, sử dụng kinh phí thu được đúng quy định; thực hiện chế độ báo cáo theo quy định, kịp thời tham mưu UBND xã xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh.

2. Các cơ quan, đơn vị liên quan

- Phối hợp với Phòng Kinh tế trong việc tổ chức đấu giá, bàn giao hiện trường, xác nhận ranh giới, mốc giới và kiểm tra, giám sát quá trình khai thác, vận chuyển lâm sản theo đúng phương án được phê duyệt.

- Hướng dẫn, kiểm tra việc chấp hành quy định về bảo vệ rừng, phòng cháy, chữa cháy rừng, an toàn lao động và bảo vệ môi trường trong suốt quá trình thực hiện.

- Phối hợp xử lý kịp thời các vướng mắc phát sinh; tổng hợp, cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.

- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ và đột xuất về tiến độ, khối lượng khai thác, kết quả xử lý tài sản gửi UBND xã theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các P. Chủ tịch UBND (để biết);
- Các Phòng, ban xã (để t/h);
- Hạt KL Nam Đàn (p/h);
- Công an xã (p/h);
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Nghĩa Hùng