

Số: /BC-ĐKT.KS

Nam Đàn, ngày tháng 8 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả kiểm tra, khảo sát, rà soát cơ sở vật chất các trường học chuẩn bị năm học mới 2026-2027 trên địa bàn xã Nam Đàn

Thực hiện Quyết định số 1358/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 của UBND xã Nam Đàn về việc thành lập Đoàn kiểm tra, khảo sát các điều kiện bảo đảm tại các trường học trên địa bàn chuẩn bị năm học mới 2026-2027, Đoàn kiểm tra, khảo sát đã tiến hành kiểm tra, khảo sát và làm việc trực tiếp với 10 trường học thuộc UBND xã quản lý từ ngày 31/7/2026 đến ngày 05/08/2026.

Trên cơ sở kiểm tra thực tế, hồ sơ và báo cáo của các nhà trường, Đoàn kiểm tra, khảo sát báo cáo kết quả như sau:

I. KẾT QUẢ KIỂM TRA, KHẢO SÁT

1. Trường Mầm non Nam Hưng

- **Cơ sở vật chất, phòng học:** Có 09 phòng học; trong đó 08 phòng đang sử dụng tốt, 01 phòng bị hư hỏng mái, thấm dột, nước chảy xuống, cần sửa chữa khẩn cấp.
- **Phòng chức năng, phòng bảo vệ, nhà vận động:** Có 13 phòng; trong đó 10 phòng đang sử dụng tốt, 03 phòng bị hư hỏng mái tôn, thấm dột, cần sửa chữa.
- **Sân chơi, bãi tập:** Có 01 sân chơi đang sử dụng tốt.
- **Công trình vệ sinh:** Có 10 khu vệ sinh; một số bệ vệ sinh tại các lớp bị hư hỏng.
- **Trang thiết bị dạy học:** Có 133 bàn, 250 ghế; trong đó 239 ghế còn sử dụng được, 11 ghế hư hỏng. Có 03 tủ đựng chăn, gối trẻ, còn thiếu 06 tủ. Đồ dùng, thiết bị dạy học và đồ chơi, học liệu chưa đủ số lượng theo quy định.
- **Đồ chơi ngoài trời:** Nhà bóng bị tốc mái che; hầm chui hư hỏng nặng, hiện không sử dụng được.

2. Trường Mầm non Nam Nghĩa

- **Phòng học:** Có 10 phòng, đều đang sử dụng tốt.
- **Phòng chức năng, phòng bảo vệ, nhà vận động:** Có 17 phòng; trong đó 02 phòng chưa bảo đảm về vị trí theo yêu cầu.
- **Sân chơi, bãi tập:** Có 01 sân chơi đang sử dụng tốt.

- **Công trình vệ sinh:** Có 10 khu vệ sinh, đang sử dụng tốt.
- **Đồ chơi ngoài trời:** Tương đối đa dạng, cơ bản đáp ứng hoạt động của trẻ. Tuy nhiên, do ảnh hưởng của bão số 10 và giông lốc, mái che của nhà leo nằm ngang bị hư hỏng. Đồ chơi hiện đại còn hạn chế.

3. Trường Mầm non Nam Thanh

- **Phòng học:** Có 13 phòng; trong đó 12 phòng đang sử dụng tốt, 01 phòng ở tầng 2 bị bung gạch.
- **Phòng chức năng, phòng bảo vệ, nhà vận động:** Có 26 phòng; trong đó 04 phòng đã xuống cấp, cần tu sửa.
- **Sân chơi, bãi tập:** Có 02 sân chơi tại 02 phân hiệu; trong đó 01 sân tại phân hiệu 2 bị đọng nước, cần tu sửa hệ thống thoát nước.
- **Công trình vệ sinh:** Có 25 khu vệ sinh; một số bệ vệ sinh tại các lớp bị hỏng, hư vòi xịt và nút xả; 03 lớp tại phân hiệu 1 bị thấm nước.
- **Trang thiết bị dạy học:** Trang thiết bị phục vụ dạy và học còn thiếu, cần bổ sung bàn ghế cho phòng Tiếng Anh, máy vi tính cho phòng Tin học, máy chiếu cho phòng chuyên môn, máy vi tính cho phòng hiệu bộ; tu sửa bàn, ghế, tủ tại các nhóm lớp; mua sắm đồ dùng theo Thông tư 01 phục vụ các chủ đề, chủ điểm; mua mới đồ dùng thông minh phục vụ hoạt động trải nghiệm của trẻ. Cần lắp đặt điều hòa tại các nhóm lớp để bảo đảm sức khỏe cho trẻ vào mùa nóng.
- **Thiết bị bếp:** Cần bổ sung trang thiết bị, đồ dùng cho bếp tại 02 phân hiệu để bảo đảm hoạt động bán trú.

4. Trường Mầm non Nam Thái

- **Phòng học:** Có 08 phòng, cơ bản đang sử dụng tốt. Một số phòng có hiện tượng phòng gạch, gây mất an toàn cho trẻ. Quạt trần và hệ thống điện tại một số phòng hoạt động không ổn định, đã xuống cấp. Bạt trang trí tại các nhóm lớp đã cũ, rách, ố bẩn.
- **Phòng chức năng, phòng bảo vệ, nhà vận động:** Có 14 phòng. Một số phòng còn thiếu trang thiết bị như phòng thư viện, y tế, hành chính, phòng phó hiệu trưởng. Cơ sở vật chất và trang thiết bị nhà bếp một số hạng mục đã xuống cấp, cần thay thế, bổ sung. Một số phòng tầng 2 bị tốc mái tôn do bão, chưa được khắc phục kịp thời nên bị ẩm mốc, tróc sơn, ảnh hưởng mỹ quan.
- **Sân chơi, bãi tập:** Có 01 sân chơi đang sử dụng tốt.
- **Công trình vệ sinh:** Có đầy đủ khu vệ sinh cho giáo viên và học sinh; đủ số bồn rửa, bệ vệ sinh theo quy định. Hệ thống cấp, thoát nước cơ bản hoạt động tốt. Một số thiết bị vệ sinh như vòi, nắp bệ, cần gạt bị hư hỏng, xuống cấp.

- **Trang thiết bị dạy học:** Có 08 bộ máy tính, 05 máy in, 10 ti vi; thiết bị dạy học tối thiểu cơ bản đủ danh mục. Một số bàn ghế học sinh xuống cấp, hư hỏng, gãy. Cần bổ sung thiết bị điện tử phục vụ chuyển đổi số như mạng LAN, máy tính có cấu hình phù hợp, ti vi và máy tính cho các phòng chức năng. Trang thiết bị, đồ dùng, đồ chơi thông minh, hiện đại còn hạn chế.

5. Trường Tiểu học Nam Nghĩa

- **Cơ sở vật chất hiện có:** Có 20 phòng học, gồm 17 phòng học văn hóa và 03 phòng bộ môn. Các khối phòng hành chính, phục vụ học tập, hỗ trợ học tập còn thiếu 12 phòng; tổng số phòng còn thiếu theo báo cáo của nhà trường là 15 phòng, gồm phòng học và các phòng chức năng khác.

- **Hiện trạng:** Khối phòng hành chính - quản trị và khối phòng hỗ trợ học tập là nhà cấp 4, đã xuống cấp. Khu vệ sinh học sinh xuống cấp, cần sửa chữa. Trường cho biết nếu chưa tổ chức ăn bán trú thì còn thiếu 12 phòng, chưa tính số phòng cấp 4 xuống cấp.

6. Trường Tiểu học Nam Hưng

- **Phòng học:** Có 14 phòng. Một số phòng có hiện tượng sơn tường bong tróc; trần mái phía hiên trước dãy nhà tầng phía dưới xuất hiện vết nứt nhỏ, có nguy cơ ảnh hưởng an toàn. Quạt trần và hệ thống điện tại một số phòng hoạt động không ổn định, đã xuống cấp.

- **Phòng chức năng:** Cơ bản đáp ứng yêu cầu hoạt động của nhà trường.

- **Sân chơi, bãi tập:** Có sân bê tông phục vụ hoạt động tập thể; cổng trường, tường rào bảo đảm an toàn; khuôn viên có hệ thống cây xanh.

- **Công trình vệ sinh:** Có đầy đủ khu vệ sinh cho giáo viên và học sinh. Hệ thống cấp, thoát nước cơ bản hoạt động.

- **Trang thiết bị dạy học:** Có 10 bộ máy tính, máy in, máy chiếu và 15 ti vi; thiết bị dạy học tối thiểu cơ bản đủ danh mục. Bàn ghế học sinh tại lớp 1, lớp 2 đã xuống cấp. Cần bổ sung thiết bị điện tử phục vụ chuyển đổi số như mạng LAN, máy tính có cấu hình phù hợp, máy chiếu cũ tại phòng Ngoại ngữ và máy tính cho các phòng chức năng.

7. Trường Tiểu học Nam Thanh

- **Hệ thống phòng học và phòng chức năng:** Một số phòng cần sơn sửa, thay thế gạch nền bị vỡ. Có 05 máy tính hư hỏng, cần sửa chữa, nâng cấp. Một số phòng còn thiếu bàn ghế chuyên dụng và quạt.

- **Trang thiết bị, đồ dùng dạy học và thiết bị công nghệ:** Hệ thống ti vi, máy chiếu tại các phòng học cơ bản đáp ứng trên 80% nhu cầu dạy học theo Chương trình giáo dục phổ thông 2018.

- **Đồ dùng dạy học tối thiểu:** Nhà trường đã rà soát các bộ thiết bị dùng chung từ lớp 1 đến lớp 5. Một số bộ đồ dùng môn Toán, Tiếng Việt bị mòn, hư hỏng, mốc trong quá trình sử dụng.

- **Hệ thống Internet/Wi-Fi:** Đã phủ sóng đến toàn bộ các phòng học và phòng làm việc.

- **An toàn trường học, phòng cháy, chữa cháy:** Các bình chữa cháy còn hạn sử dụng; hệ thống dây điện âm tường đã được kiểm tra. Nhà trường còn thiếu 08 bình chữa cháy; một số bình sắp hết hạn.

- **Công trình vệ sinh:** Có 01 nhà vệ sinh học sinh và 02 nhà vệ sinh giáo viên. Hiện trạng cơ bản sạch sẽ; cần sửa chữa hệ thống cửa nhà vệ sinh học sinh.

- **Nhà xe:** Có 01 nhà xe cán bộ, giáo viên và nhân viên; 01 nhà xe học sinh. Cần mở rộng thêm nhà xe học sinh.

- **Nguồn nước, cảnh quan:** Nguồn nước sạch và nước uống đóng chai cho học sinh bảo đảm theo quy chuẩn. Sân trường có cây xanh, bóng mát và rào chắn an toàn.

8. Trường Tiểu học Nam Thái

- **Phòng học, phòng làm việc:** Một số lớp học và phòng chức năng như thư viện, Trung tâm - Hoạt động Đội, phòng phó hiệu trưởng đã hư hỏng, cần nâng cấp, sửa chữa.

- **Công trình, phòng chức năng:** Trường còn thiếu 01 nhà chức năng phục vụ các hoạt động tập thể cho học sinh.

- **Các phòng học:** Dãy phòng học 02 tầng chính giữa có một số lớp bị bong, lún và vỡ gạch nền, gây khập khiễng khi đi lại. Hệ thống chớp cửa sổ bị bong, rơi, không bảo đảm an toàn cho học sinh, giáo viên và tài sản trong lớp trong mùa mưa bão, cần thay mới. Hệ thống cửa sổ bị mối mọt, nhiều cánh bị hư hỏng; nhà trường phải gia cố tạm thời bằng đinh để bảo vệ tài sản. Hệ thống cửa chính do sử dụng lâu năm nên bị cong vênh, khó đóng mở, cần thay mới.

- **Công trình vệ sinh:** Mái nhà vệ sinh giáo viên bị dột, thấm nước; nhà trường đang chờ xã thực hiện đầu tư, sửa chữa.

- **Bờ rào, nhà để xe:** Trường có 01 nhà xe dùng chung cho cán bộ, giáo viên, nhân viên và học sinh; cần bổ sung 01 nhà xe để đáp ứng nhu cầu sử dụng. Bờ rào phía trước cổng trường bị mốc đen cả bên trong và bên ngoài, cần quét vôi, sơn lại

hoặc bố trí phong, bạt tuyên truyền về an toàn giao thông và các nội dung giáo dục phù hợp, bảo đảm mỹ quan và tính giáo dục.

- **Các hạng mục khác:** Một số vị trí lan can bị hỏng, lỏng ốc; cần bổ sung đường dây điện tại các phòng học, quạt trần tại các lớp; bổ sung hệ thống quạt cho dãy nhà tầng phía trước; nâng cấp hệ thống máy tính phòng Tin học và các phòng chức năng.

9. Trường THCS Nam Thanh

- **Phòng học:** Có 15 phòng; trong đó 14 phòng đang sử dụng tốt, 01 phòng có bàn ghế gỗ dán đã xuống cấp.

- **Phòng chức năng, phòng bảo vệ, nhà vận động:** Có 22 phòng; trong đó nhà đa chức năng có hầu hết cánh quạt trần bị hỏng do ảnh hưởng của bão số 10 năm 2025.

- **Sân chơi, bãi tập:** Có 01 sân chơi và 01 bãi tập đang sử dụng tốt.

- **Công trình vệ sinh:** Có 03 nhà vệ sinh đang sử dụng tốt.

- **Trang thiết bị dạy học:** Bàn ghế còn thiếu 25 bộ; có 25 bộ hư hỏng cần sửa chữa. Tổng nhu cầu theo báo cáo của nhà trường là mua mới 50 bộ. Cần sửa chữa 10 máy vi tính.

- **Hệ thống điện:** Một số dây điện trong nhà trường đã xuống cấp, cần kiểm tra và sửa chữa.

10. Trường THCS Hưng Thái Nghĩa

- **Phòng học:** Có 26 phòng, đang sử dụng tốt.

- **Phòng chức năng:** Có 03 phòng, đang sử dụng tốt.

- **Sân chơi, bãi tập:** Có 01 sân chơi và 01 bãi tập đang sử dụng tốt.

- **Công trình vệ sinh:** Có 03 nhà vệ sinh đang sử dụng tốt.

- **Trang thiết bị dạy học:** Bàn ghế còn thiếu 78 bộ; có 12 bộ hư hỏng cần sửa chữa. Theo báo cáo của nhà trường, nhu cầu mua mới là 78 bộ và sửa chữa 03 máy vi tính.

II. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Trường Mầm non Nam Hưng

- Lắp đặt lại hệ thống ô kính tại dãy phòng học 02 tầng bị bão quạt đổ, hư hỏng hoàn toàn.

- Sửa chữa các phòng học và phòng chức năng, gồm phòng Âm nhạc, phòng Tin học và phòng học lớp nhà trẻ 24-36 tháng.

- Sơn lại phòng trẻ và dãy phòng hiệu bộ.

2. Trường Mầm non Nam Nghĩa

- Mở lối đi ra khu vực mái tôn phía sau khối phòng hành chính - quản trị để làm khu vực để xe.
- Mở thêm cổng phụ cho nhà trường nhằm tạo thuận lợi cho các hoạt động.
- Trong năm học 2026-2027 và những năm tiếp theo, UBND xã xem xét kế hoạch xây dựng nhà bảo vệ đúng vị trí theo quy định của trường chuẩn; đây là nội dung còn tồn tại khi thẩm định trường chuẩn.
- Quan tâm chỉ đạo công chức địa chính thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhà trường, phù hợp với diện tích đang sử dụng.

3. Trường Mầm non Nam Thanh

- Đề nghị UBND xã xem xét phương án chuyển phân hiệu 2 về một cụm tại phân hiệu 1.
- Liên hệ đơn vị cung cấp nước sạch để lắp đặt hệ thống nước sạch cho nhà trường.
- Sửa chữa, cải tạo nhà vệ sinh; bố trí phòng kho tại phòng Tin học để sử dụng làm phòng học cho trẻ khi đưa trẻ về một cụm.
- Cải tạo, bổ sung 01 phòng học tại điểm trường chính.
- Bố trí 01 phòng Tin học.
- Bố trí 03 phòng học Tiếng Anh.
- Bố trí 02 phòng ngủ cho trẻ.

4. Trường Mầm non Nam Thái

- Nâng cấp khu vực để xe cho phụ huynh.
- Xây mới mương thoát nước phía sau trường.
- Mua sắm, bổ sung thiết bị dạy học và thiết bị công nghệ thông tin.
- Bổ sung đồ chơi ngoài trời bảo đảm tiêu chuẩn.
- Bổ sung, thay thế một số đồ dùng phục vụ bán trú.
- Cải tạo hệ thống điện, nước.
- Bố trí kinh phí bảo trì cơ sở vật chất hằng năm.

5. Trường Tiểu học Nam Hưng

- Quan tâm bố trí nguồn kinh phí sửa chữa các hạng mục xuống cấp trước khi bước vào năm học 2026-2027.
- Ưu tiên đầu tư các hạng mục ảnh hưởng trực tiếp đến an toàn của học sinh và giáo viên.
- Mua bổ sung máy tính cho phòng Tin học, bảo đảm đủ số lượng máy tính phục vụ học tập của học sinh.

- Hỗ trợ đầu tư thay thế các thiết bị dạy học, nhất là bàn ghế lớp 1, lớp 2 đã hết niên hạn sử dụng, đáp ứng yêu cầu triển khai Chương trình giáo dục phổ thông 2018.

6. Trường Tiểu học Nam Nghĩa

- Đề nghị xem xét đầu tư xây dựng 15 phòng, gồm phòng học bộ môn và phòng chức năng, theo nhu cầu của nhà trường.

7. Trường Tiểu học Nam Thanh

- Sơn lại toàn bộ tường nhà đa năng.
- Thay thế một số khu vực nền gạch bị vỡ tại các phòng học, phòng Khoa học (khoảng 60 m²).
- Sửa chữa, thay mới một số cửa nhà vệ sinh học sinh.
- Sửa chữa hệ thống điện và máy vi tính phòng Tin học.
- Dỡ nhà vệ sinh học sinh cũ, mở rộng nhà xe học sinh; nghiên cứu phương án mở rộng khuôn viên sang khu vực nhà văn hóa xóm 7A cũ để làm sân thể dục.
- Bổ sung 05 dàn máy tính mới cho phòng máy Tin học.
- Mua mới 60 bộ bàn ghế học sinh đúng quy chuẩn lứa tuổi tiểu học để thay thế bàn ghế hỏng.
- Mua tủ thuốc, giường cho phòng y tế; bổ sung danh mục thiết bị dạy học tối thiểu phục vụ Chương trình giáo dục phổ thông 2018.

8. Trường Tiểu học Nam Thái

- Thay hệ thống cửa sổ, cửa chính dãy phòng học 02 tầng; hỗ trợ mua máy tính cho phòng Tin học.

9. Trường THCS Nam Thanh

- Đề nghị sửa chữa hệ thống điện, máy tính, quạt trần và mua sắm, bổ sung cơ sở vật chất.
- Theo đề xuất của nhà trường, mua mới 50 bộ bàn ghế phòng học, 10 bộ bàn ghế máy vi tính, 01 ti vi, 18 bảng 3 lề kéo, 01 máy tính xách tay và một số thiết bị dạy học, sách giáo khoa, tài liệu bồi dưỡng học sinh giỏi.

10. Trường THCS Hưng Thái Nghĩa

- Đề xuất mua 02 ti vi, 78 bộ bàn ghế mới; lắp đặt thiết bị phòng thực hành Khoa học tự nhiên; sửa chữa một số hạng mục cơ sở vật chất nhỏ như nền nhà, tường và các hạng mục liên quan.

III. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT CHUNG

- Các trường chủ động khắc phục, sửa chữa các hạng mục nhỏ; mua sắm, bổ sung trang thiết bị từ nguồn ngân sách, nguồn cấp bù học phí đã được phân bổ cho trường và các nguồn hợp pháp khác theo quy định.

- Đối với các nội dung xây dựng, sửa chữa, khắc phục lớn vượt quá khả năng của nhà trường, yêu cầu các trường kịp thời lập tờ trình gửi UBND xã để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

- Yêu cầu các trường chủ động xây dựng kế hoạch phát triển giáo dục năm học 2026-2027, trình UBND xã xem xét, phê duyệt trước ngày 30/8/2026.

- Các trường chủ động thực hiện tốt công tác phòng, chống lụt, bão; thường xuyên kiểm tra, chằng chống nhà cửa, công trình; cắt tỉa cành cây có nguy cơ gãy, đổ; kịp thời khắc phục các công trình xuống cấp, hư hỏng; bố trí biển cảnh báo nguy hiểm tại các vị trí có nguy cơ xảy ra tai nạn, đặc biệt tại các trường có công trình hư hỏng, xuống cấp nghiêm trọng.

- Đề nghị xem xét xây dựng, mở rộng và tu sửa khu chế biến, sơ chế tại khu vực nhà bếp đối với các trường có tổ chức bán trú.

- Đề nghị UBND xã chỉ đạo Phòng Kinh tế trực tiếp cử công chức khảo sát, đánh giá hiện trạng và lập dự toán sửa chữa, khắc phục khẩn cấp các phòng học tại Trường Mầm non Nam Hưng do bị hư hỏng, xuống cấp nghiêm trọng.

Trên đây là Báo cáo kết quả kiểm tra, khảo sát, rà soát cơ sở vật chất các trường học chuẩn bị năm học mới 2026-2027 của Đoàn kiểm tra, khảo sát đối với 10 trường công lập trên địa bàn xã Nam Đàn. Đoàn kiểm tra, khảo sát báo cáo UBND xã xem xét, chỉ đạo và tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- Sở Giáo dục và Đào tạo (để báo cáo);
- Thường trực Đảng ủy, UBND xã;
- Các ngành liên quan;
- Lưu: VT, VH-XH.

**TM. ĐOÀN KIỂM TRA
TRƯỞNG ĐOÀN**

**Phạm Duy Phúc
PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ**