

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN
Số: 700 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Nghệ An, ngày 30 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền tại buổi làm việc với UBND xã Nam Đàn về tình hình thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua xã Nam Đàn thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy

Ngày 28 tháng 7 năm 2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền chủ trì buổi làm việc với UBND xã Nam Đàn về tình hình thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua xã Nam Đàn thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy. Cùng dự có đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành: Công an tỉnh, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc, Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án công trình giao thông Nghệ An; Bí thư Đảng ủy và Chủ tịch UBND xã Nam Đàn. Sau khi nghe báo cáo của Ban Quản lý dự án công trình giao thông Nghệ An, UBND xã Nam Đàn và ý kiến của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền kết luận như sau:

Ghi nhận và đánh giá cao sự nỗ lực, quyết tâm của cấp ủy, chính quyền xã Nam Đàn cùng sự phối hợp, hỗ trợ của các Sở, ngành, đơn vị liên quan trong việc bám sát chỉ đạo của UBND tỉnh để triển khai Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy nói chung và Dự án thành phần 6 nói riêng. Mặc dù là địa phương có khối lượng nhiệm vụ giải phóng mặt bằng (GPMB) rất lớn: chiều dài tuyến đi qua đạt 10,12 Km/60,03 Km (đứng thứ 2 toàn dự án, chỉ sau xã Kim Bảng); số lượng hộ dân bị ảnh hưởng đất ở, đất vườn nhiều nhất toàn tuyến (127 hộ) và có tới 564 hộ ảnh hưởng đất nông, lâm nghiệp. Tuy nhiên, với tinh thần trách nhiệm của cả hệ thống chính trị, xã Nam Đàn đã đạt được nhiều kết quả tích cực, cụ thể: đã hoàn thành 100% GPMB phạm vi đất nông, lâm nghiệp và di dời mồ mả; bàn giao mặt bằng đạt 71% (7,18 km/10,12 km); hoàn thành kiểm kê và phê duyệt phương án bồi thường đối với đất ở, đất vườn cho 57/127 hộ (đạt 45%); 02 khu tái định cư đang được tổ chức thi công với khối lượng đạt khoảng 60%.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, cần thẳng thắn nhìn nhận tiến độ triển khai tổng thể Dự án thành phần 6 hiện nay vẫn còn chậm, chưa đáp ứng được yêu cầu và mốc thời gian do Ban Chỉ đạo các công trình, dự án trọng điểm tỉnh và UBND tỉnh giao. Cụ thể như: vẫn còn 63 hộ dân chưa thống nhất và phê duyệt phương án bồi thường; tiến độ thi công hạ tầng 02 khu tái định cư đã chậm so với mốc yêu cầu hoàn thành trước ngày 15/7/2026; công tác di dời hạ tầng kỹ thuật (hệ thống lưới điện cao, trung và hạ thế) còn rất chậm trễ



(đường điện trung, hạ thế chưa hoàn tất thủ tục lựa chọn nhà thầu; đường điện cao thế chưa phê duyệt bản vẽ thi công). Bên cạnh đó, một số khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền cấp xã chưa được tập trung xử lý dứt điểm, làm ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ chung của toàn dự án.

Để kịp thời đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường GPMB và bàn giao mặt bằng thi công, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền yêu cầu UBND xã Nam Đàn, các Sở, ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan nêu cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm, tiếp tục thực hiện quyết liệt các nội dung chỉ đạo của Tỉnh ủy và các Thông báo kết luận của Lãnh đạo UBND tỉnh; đồng thời tập trung triển khai ngay một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. UBND xã Nam Đàn

- Đề nghị Thường trực Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy xã Nam Đàn chỉ đạo, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc, tổ chức triển khai đồng bộ, quyết liệt theo tinh thần Chỉ thị số 08-CT/TU ngày 06/02/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường công tác giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh và Kết luận số 159-KL/TU ngày 23/7/2026 của Thường trực Tỉnh ủy tại Hội nghị chuyên đề về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, GPMB các dự án trên địa bàn tỉnh. Qua đó, tăng cường tuyên truyền sâu rộng đến các thôn, xóm và Nhân dân về tầm quan trọng của Dự án; làm tốt công tác dân vận nhằm tạo sự đồng thuận cao trong Nhân dân (đặc biệt là các hộ dân bị ảnh hưởng) và phối hợp tổ chức di dời các công trình công cộng theo đúng quy định.

- Đối với các hộ dân đã thống nhất ký nhận hồ sơ, khẩn trương phê duyệt, hoàn tất công tác chi trả **trước ngày 03/8/2026**; đối với 63 hộ đất ở chưa thống nhất còn lại, hoàn thành công tác phê duyệt xong trước **ngày 10/8/2026**, chi trả dứt điểm **trước ngày 15/8/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh, Ban Quản lý dự án công trình giao thông Nghệ An Nghệ An khẩn trương triển khai công tác bồi thường tác giải phóng mặt bằng đối với các vị trí mỏ đất san lấp phục vụ dự án trên địa bàn xã; trong đó, hoàn tất, bàn giao mặt bằng đối với Mỏ đất Hồng Tân (1,2,3) phục vụ vật liệu thi công Gói thầu Xây lắp 01 **trước ngày 02/8/2026**; đối với mỏ đất còn lại phục vụ Gói thầu Xây lắp 02, hoàn thành **trong tháng 8/2026**.

- Tập trung chỉ đạo, đôn đốc nhà thầu thi công và các đơn vị liên quan huy động tối đa nhân lực, vật tư, máy móc; tranh thủ điều kiện thời tiết thuận lợi để đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng tái định cư, sớm hoàn thành để giao đất cho các hộ dân, bàn giao mặt bằng vị trí nơi đi **trong tháng 8/2026**. Đồng thời, tăng cường công tác kiểm tra, quản lý chặt chẽ chất lượng, tiến độ, mỹ quan, an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong suốt quá trình triển khai thực hiện.

- Tổ chức triển khai thực hiện khai thác tận dụng lâm sản theo chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với tài sản do UBND xã quản lý; đồng thời yêu cầu các hộ dân khai thác lâm sản để bàn giao mặt bằng đối với phạm vi đi

qua đất lâm nghiệp **trước ngày 15/8/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan tổ chức thêm buổi đối thoại trực tiếp với các hộ dân bị ảnh hưởng chưa đồng thuận phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng. Qua đó, tập trung tuyên truyền, vận động, giải thích cặn kẽ, thấu đáo về các quy định của pháp luật, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Nhà nước theo đúng quy định; hoàn thành **trước ngày 05/8/2026**.

- Tập trung đẩy nhanh thủ tục phê duyệt và lựa chọn nhà thầu thi công di dời hệ thống lưới điện cao thế theo đúng quy định; yêu cầu lựa chọn đơn vị đáp ứng đầy đủ năng lực, kinh nghiệm. Trong quá trình thực hiện, phải phối hợp chặt chẽ với Sở Công Thương nhằm bảo đảm an toàn kỹ thuật, tiết kiệm, tuyệt đối không để lãng phí và tuân thủ mốc tiến độ chung đã được giao. Song song với đó, đẩy nhanh tiến độ di dời hệ thống cáp viễn thông trong phạm vi mặt bằng Dự án, đảm bảo hoàn thành **trước ngày 15/8/2026**.

- Tập trung rà soát, chủ động giải quyết các phần việc thuộc thẩm quyền. Chỉ đề nghị các Sở, ngành cấp tỉnh hướng dẫn đối với nội dung vượt thẩm quyền hoặc quy định pháp luật chưa rõ ràng; khi phát sinh vướng mắc, có văn bản kiến nghị gửi đúng Sở, ngành có chức năng giải quyết, nêu rõ nội dung cần hướng dẫn, hạn chế tối đa tình trạng gửi văn bản hỏi chung nhiều cơ quan gây đùn đẩy trách nhiệm. Đồng thời, tổng hợp các kiến nghị chưa được hướng dẫn gửi Ban Quản lý dự án công trình giao thông Nghệ An để kịp thời báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

2. Các Sở ngành: Công an tỉnh, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công Thương, Khoa học và Công nghệ

2.1. Công an tỉnh

- Chủ động bám sát, nắm chắc tình hình an ninh trật tự tại địa bàn xã Nam Đàn; chỉ đạo lực lượng công an các địa phương nơi có dự án đi qua phối hợp, hỗ trợ tích cực cho công tác giải phóng mặt bằng. Đồng thời, chủ động xây dựng phương án bảo vệ thi công (trong trường hợp cần thiết) theo yêu cầu của địa phương nhằm bảo đảm tuyệt đối an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn.

- Chỉ đạo công an xã nơi có Dự án đi qua quản lý chặt chẽ các mỏ vật liệu đặc thù, tuyệt đối không để việc điều phối sai mục đích sang các dự án khác.

2.2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Quan tâm hướng dẫn, hỗ trợ UBND xã Nam Đàn giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường tài sản trên đất và công tác hỗ trợ, tái định cư ngay khi địa phương có đề xuất.

- Phối hợp chặt chẽ, hỗ trợ UBND xã Nam Đàn tổ chức đối thoại trực tiếp với các hộ dân chưa đồng thuận phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng. Qua đó, cùng với địa phương tập trung tuyên truyền, vận động, giải thích cặn kẽ, thấu đáo các chính sách, quy định của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ và tái



định cư để tạo sự đồng thuận.

- Phối hợp chặt chẽ, hỗ trợ UBND xã Nam Đàn tổ chức đối thoại trực tiếp với các hộ dân chưa đồng thuận phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng. Qua đó, cùng với địa phương tập trung tuyên truyền, vận động, giải thích cặn kẽ, thấu đáo các chính sách, quy định của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để người dân hiểu, đồng thuận và bàn giao mặt bằng phục vụ thi công Dự án.

- Chỉ đạo các chủ rừng khẩn trương khai thác, tận thu lâm sản, dọn dẹp hiện trường để bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư Dự án thành phần 01 và đơn vị thi công; trong đó, đặc biệt ưu tiên giải phóng rừng tại khu vực các đồi đất để kịp thời vận chuyển, điều phối vật liệu dọc tuyến.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh sớm hoàn thiện hồ sơ trích lục, trích đo bản đồ địa chính đối với 02 mỏ (Nam Đàn 1, Đá Bạc) và điều chỉnh mỏ Hồng Tân 1, làm cơ sở để lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng.

2.3. Sở Công Thương

- Chủ động rà soát, tổng hợp tình hình tại các địa phương đã trình hồ sơ nhưng đang vướng mắc ở bước thẩm định, thỏa thuận kỹ thuật với các cơ quan Trung ương (gồm: Cục Điện lực đối với lưới điện 500kV; Tổng công ty Điện lực miền Bắc, Công ty Truyền tải điện 1 đối với lưới điện 110kV, 220kV; Cục Tác chiến - Bộ Quốc phòng). Trên cơ sở đó, khẩn trương tham mưu UBND tỉnh ban hành văn bản đề nghị các cơ quan nêu trên ưu tiên hỗ trợ, sớm có ý kiến chấp thuận nhằm tháo gỡ điểm nghẽn, đẩy nhanh tiến độ Dự án.

- Chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc tiến độ thực hiện, tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh đối với công tác di dời hệ thống điện, đảm bảo tiến hoàn thành di dời lưới điện trung - hạ thế theo mốc tiến độ các địa phương đã cam kết.

2.4. Sở Tài chính

Chủ động nghiên cứu, kịp thời có văn bản hướng dẫn phương án hỗ trợ cụ thể đối với các trường hợp vướng mắc phát sinh theo báo cáo, đề xuất của địa phương làm cơ sở để các địa phương tổ chức thực hiện công tác GPMB phục vụ Dự án.

2.5. Sở Xây dựng

Tập trung thẩm định bổ sung, điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đối với hạng mục di dời Cấp viễn thông, hạ tầng kỹ thuật liên quan ngay sau khi các địa phương trình.

2.6. Sở Khoa học và Công nghệ

Chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, chỉ đạo các đơn vị: VNPT Nghệ An, Viettel Nghệ An, Mobifone Nghệ An khẩn trương hoàn thành việc di dời hệ thống cáp viễn thông trong phạm vi mặt bằng Dự án, đảm bảo hoàn thành **trước ngày 15/8/2026**.

3. Ban Quản lý dự án công trình giao thông

- Chủ động phối hợp với các sở, ngành, địa phương trong suốt quá trình triển khai dự án; chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, thủ tục, thường xuyên bám sát hiện trường để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho địa phương; không khoán trắng công tác giải phóng mặt bằng cho địa phương; bảo đảm bàn giao mặt bằng đúng tiến độ, đáp ứng yêu cầu triển khai thi công các dự án.

- Nghiên cứu, xem xét các kiến nghị của UBND xã để điều chỉnh cục bộ phạm vi bồi thường giải phóng mặt bằng (nếu có) theo đề xuất của địa phương, hoặc phương án thu hồi phạm vi còn lại không có đường đi, không đủ điều kiện ở lại để có giải pháp đảm bảo ổn định cuộc sống cho Nhân dân.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND xã Nam Đàn, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh hoàn tất công tác bồi thường tác giải phóng mặt bằng đối với các vị trí mở đất san lấp phục vụ dự án trên địa bàn xã; trong đó, hoàn tất, bàn giao mặt bằng đối với Mỏ đất Hồng Tân (1,2,3) phục vụ vật liệu thi công Gói thầu Xây lắp 01 **trước ngày 02/8/2026**; đối với mỏ đất còn lại phục vụ Gói thầu Xây lắp 02, hoàn thành **trong tháng 8/2026**.

Trên đây là ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền tại buổi làm việc với UBND xã Nam Đàn về tình hình thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua xã Nam Đàn thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy. UBND tỉnh thông báo cho các Sở, ngành, địa phương liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Phó CT UBND tỉnh H.P.Hiền;
- CVP, PCVP UBND tỉnh T.V.Hải;
- Sở Khoa học và Công nghệ;
- Lưu: VT, CN (TP,D).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Viết Hải