

Số: /KH-UBND

Nam Đàn, ngày tháng 8 năm 2026

KẾ HOẠCH

**Thực hiện Thông báo kết luận số 700/TB-UBND ngày 30/7/2026 của
Phó Chủ tịch UBND tỉnh về Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ, tái định
cư đoạn qua xã Nam Đàn thuộc Dự án đầu tư xây dựng
đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy**

Thực hiện Thông báo số 700/TB-UBND ngày 30/7/2026 về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền tại buổi làm việc với UBND xã Nam Đàn về tình hình thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua xã Nam Đàn thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy, nhằm khắc phục kịp thời các tồn tại, hạn chế và đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhiệm vụ, UBND xã Nam Đàn ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện với các nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Quán triệt và tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các nội dung chỉ đạo tại Thông báo số 700/TB-UBND ngày 30/7/2026 của UBND tỉnh Nghệ An; Chỉ thị số 08-CT/TU ngày 06/02/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Kết luận số 159-KL/TU ngày 23/7/2026 của Thường trực Tỉnh ủy.

- Huy động tối đa sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, với tinh thần vào cuộc quyết liệt để đẩy nhanh tiến độ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, bảo đảm bàn giao mặt bằng thi công đúng mốc thời gian quy định.

2. Yêu cầu

Xác định công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) Dự án đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách hàng đầu trong tháng 8/2026 và thời gian tới. Phân công rõ người, rõ việc, rõ thời gian hoàn thành, rõ trách nhiệm đối với từng cán bộ, công chức và các xóm; kiên quyết xử lý dứt điểm các vướng mắc thuộc thẩm quyền, trách nhiệm.

II. NỘI DUNG NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM VÀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tuyên truyền và vận động Nhân dân

Sau khi có ý kiến kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với xã Nam Đàn ngày 28/7/2026, UBND xã đã tham mưu cho Ban Thường vụ Đảng ủy, Ban Chỉ đạo xã họp triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm trong công tác GPMB, phối hợp các sở, ngành tổ chức hội nghị đối thoại với các hộ dân chưa ký phương án bồi thường; đồng thời họp nghe và cho ý kiến phương án cưỡng chế, bảo vệ thi công theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại công văn số 558/UBND-CN ngày 31/7/2026; tiếp tục phân công cho các Tổ công tác; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã, các tổ chức chính trị - xã hội, Chi bộ, BCH xóm tuyên truyền, vận động, phân tích, làm rõ chủ trương, chính sách về công tác bồi thường cho các hộ dân rõ, thực hiện; vận động những hộ đã ký phương án, nhận tiền bồi thường có công trình, tài sản trên đất chủ động tháo dỡ để bàn giao mặt bằng. Đến

ngày 07/8/2026, đã có 77/127 hộ ký phương án, nhận tiền bồi thường. Chỉ đạo xét duyệt đối tượng tái định cư và tổ chức bốc thăm đối với các hộ đã ký phương án, nhận tiền bồi thường vào ngày 04/8/2026.

2. Công tác phê duyệt phương án

- Đối với các hộ dân đã ký nhận hồ sơ bồi thường đã hoàn tất hồ sơ trình phê duyệt và thực hiện chi trả tiền bồi thường ngày 05/8/2026.

- Đối với 50 hộ đất vườn ở chưa thông nhất phương án: Khẩn trương hoàn thiện các khâu thẩm định nguồn gốc đất, tính toán kinh phí và trình phê duyệt phương án bồi thường xong trước ngày **10/8/2026**; tổ chức chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân trước ngày **15/8/2026**.

3. Công tác GPMB các mỏ đất san lấp phục vụ thi công dự án

- Đối với Mỏ đất Hồng Tân (1, 2, 3): Chủ trì, phối hợp chặt chẽ với Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh; Ban Quản lý dự án công trình giao thông Nghệ An đẩy nhanh công tác trích đo, trích lục, áp giá bồi thường và bàn giao mặt bằng để phục vụ khai thác vật liệu cho Gói thầu xây lắp 01, đối với mỏ Hồng Tân 1 ngày 02/8/2026.

- **Đối với các mỏ đất còn lại:** Phối hợp hoàn chỉnh hồ sơ phương án bồi thường, chi trả kinh phí và bàn giao đầy đủ mặt bằng mỏ đất san lấp phục vụ Gói thầu Xây lắp 02 trong tháng 8/2026.

4. Công tác xây dựng khu tái định cư và GPMB đất lâm nghiệp

- Đẩy nhanh tiến độ thi công hạ tầng 02 khu tái định cư: Chỉ đạo, đơn đốc nhà thầu thi công và đơn vị giám sát huy động tối đa nhân lực, vật tư, máy móc, tranh thủ điều kiện thời tiết thuận lợi để đẩy nhanh tiến độ; kiểm tra, quản lý chặt chẽ chất lượng, mỹ quan, an toàn lao động và vệ sinh môi trường. Tổ chức bốc thăm, giao đất tái định cư cho hộ dân và bàn giao mặt bằng nơi đi trong tháng 8/2026.

- GPMB đất lâm nghiệp và di dời cây cối, hoa màu: Triển khai thủ tục khai thác tận dụng lâm sản theo chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với tài sản do UBND xã quản lý; đồng thời làm việc, yêu cầu các hộ dân khẩn trương khai thác lâm sản, dọn dẹp hiện trường để bàn giao mặt bằng phạm vi đi qua đất lâm nghiệp trước ngày 15/8/2026.

5. Công tác phối hợp di dời hạ tầng kỹ thuật

- Tập trung hoàn thiện thủ tục phê duyệt, lựa chọn nhà thầu thi công đáp ứng đầy đủ năng lực, kinh nghiệm, triển khai thi công đảm bảo tiến độ.

- Phối hợp các nhà mạng (VNPT Nghệ An, Viettel Nghệ An, Mobifone Nghệ An) hoàn thành việc di dời hệ thống cáp viễn thông trong phạm vi mặt bằng Dự án theo yêu cầu của UBND tỉnh.

6. Công tác rà soát, kiến nghị xử lý vướng mắc

- Chủ động rà soát và tự quyết định giải quyết dứt điểm các nội dung công việc thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã.

- Chỉ có văn bản đề nghị các sở, ngành cấp tỉnh hướng dẫn đối với nội dung vượt thẩm quyền hoặc pháp luật chưa quy định rõ ràng, nêu cụ thể nội dung cần hướng dẫn.

- Tổng hợp các kiến nghị chưa được các cơ quan hướng dẫn gửi Ban Quản lý dự án công trình giao thông Nghệ An để kịp thời báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Để thực hiện tốt các nhiệm vụ nêu trên, UBND xã giao trách nhiệm cho các Phòng, ban, ngành và các tổ chức liên quan thực hiện các nội dung cụ thể sau:

1. Phòng Kinh tế

Căn cứ nội dung Thông báo kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền và kế hoạch này, mốc thời gian, tiến độ để chủ phối hợp với các Phòng, ban, ngành tham mưu thực hiện kịp thời. Trong đó chú ý một số nội dung trọng tâm sau:

- Phân công cụ thể từng cán bộ, công chức của Phòng kiểm tra, rà soát thủ tục, hồ sơ liên quan công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; dự toán kinh phí cưỡng chế để phục vụ cho các cơ quan chức năng thẩm định trước khi thực hiện.

- Chủ động phương án chi trả kinh phí bồi thường sau khi phê duyệt phương án.

- Phối hợp HĐGPMB rà soát tham mưu kiến nghị với UBND tỉnh, các sở, ngành về những nội dung chưa rõ, khó khăn, vướng mắc; phân công trả lời đơn thư kịp thời. Đồng thời tiếp tục rà soát, xét bổ sung các trường hợp đủ điều kiện tái định cư; hoàn thiện phương án cưỡng chế, bảo vệ thi công.

- Tập trung đôn đốc các đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ hạ tầng kỹ thuật để sớm thi công; đôn đốc các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công; phối hợp thực hiện GPMB các mỏ đất kịp thời. Phối hợp với Công an xã, các chủ rừng theo dõi, kiểm tra việc khai thác, tận thu lâm sản, khoáng sản.

- Phân công kiểm tra, rà soát các công trình tập thể; phối hợp Công an xã, BCH Quân sự xã, Phòng VH - XH, các xóm khảo sát các địa điểm bố trí nơi ở cho các hộ dân khi thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công.

2. Hội đồng BTGPMB

- Bám sát tiến độ tỉnh giao về các nội dung liên quan dự án thành phần 6 để tham mưu thực hiện khẩn trương, kịp thời.

- Chủ động phối hợp Phòng kinh tế, Ban Quản lý dự án rà soát các khó khăn, vướng mắc đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét (*thu hồi đất đối với các hộ có diện tích trên 80m² nhưng có hình thể phức tạp, khó khăn lối đi...; đối tượng xét tái định cư...*); trình phê duyệt đối tượng TĐC đợt 2, tiến hành cho bốc thăm đối với các hộ đã thực hiện phương án bồi thường để triển khai các bước tiếp theo; phê duyệt phương án bồi thường đối với 50 hộ còn lại; GPMB các mỏ đất.

- Chuẩn bị hồ sơ chứng từ, kịp thời tiếp nhận và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ đúng số liệu, đúng quy định cho người dân ngay khi có quyết định phê duyệt.

- Phối hợp vận động các hộ đã nhận tiền bồi thường có tài sản, công trình trên đất tháo dỡ bàn giao mặt bằng sớm.

3. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã

- Phối hợp làm rõ chính sách bồi thường cho 50 hộ chưa ký phương án; đồng thời rà soát phương án bồi thường của từng hộ tham mưu phê duyệt trước ngày 10/8/2026; phân công tổng hợp, hồ sơ thủ tục bồi thường phục vụ kiểm tra, kiểm toán, thẩm định bảo vệ thi công.

- Tập trung công tác GPMB các mỏ đất.

4. Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm cung ứng dịch vụ công

- Phòng VH - XH: Rà soát các hộ gia đình chính sách, khó khăn cần hỗ trợ nhân lực trong quá trình tháo dỡ, di chuyển tài sản; làm việc các xóm có NVH đề xuất bố trí nơi ở cho một số hộ có nhu cầu trong quá trình GPMB.

- Trung tâm Cung ứng DVC chủ trì phối hợp với Phòng VH - XH, các Phòng, ngành liên quan đẩy mạnh công tác truyền thông liên quan GPBM dự án cao tốc Vinh - Thanh Thủy.

5. Công an xã

Nắm chắc tình hình an ninh trật tự tại địa bàn; chủ động xây dựng phương án bảo vệ thi công trong trường hợp cần thiết theo yêu cầu; quản lý chặt chẽ các mỏ vật liệu đặc thù trên địa bàn, tuyệt đối không để sử dụng sai mục đích sang các dự án khác.

6. Đề nghị các Tổ vận động; Ủy ban MTTQ và các đoàn thể chính trị - xã hội: Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tích cực ủng hộ chủ trương xây dựng tuyến đường bộ cao tốc, nhất là vận động, làm rõ chính sách bồi thường đối với các hộ chưa ký phương án, nhận tiền bồi thường thực hiện sớm; vận động các hộ đã đồng thuận tháo dỡ công trình, tài sản trên đất bàn giao mặt bằng; phối hợp thực hiện công tác cưỡng chế, bảo vệ thi công đối với các hộ không chấp hành.

7. Các xóm có Dự án đi qua: Trực tiếp phối hợp với bộ phận Địa chính xã, Hội đồng bồi thường vận động các hộ dân nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng đúng hạn; kịp thời phản ánh tâm tư, nguyện vọng chính đáng của người dân về UBND xã để giải quyết.

Trên đây là kế hoạch thực hiện Thông báo số 700/TB-UBND ngày 30/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền tại buổi làm việc với UBND xã Nam Đàn về tình hình thực hiện Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua xã Nam Đàn, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Vinh - Thanh Thủy.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các Phòng, ngành và các cơ quan liên quan báo cáo về UBND xã (*qua Phòng Kinh tế*) để kịp thời giải quyết đảm bảo thực hiện Kế hoạch./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Đ/c Hoàng Phú Hiền, PCT UBND tỉnh (b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban QLDA công trình GT tỉnh;
- Ban Thường vụ Đảng ủy xã;
- Các thành viên UBND xã;
- MTTQ, các tổ chức CT - XH xã;
- Hội đồng BTGPMB xã;
- Các phòng, ban, ngành, trung tâm thuộc xã;
- Xóm liên quan;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Nghĩa Hùng