

Số: /QĐ-UBND

Diễn Châu, ngày tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 7 đoạn Km0-Km36 và xử lý sụt trượt do bão lũ đoạn Khe Thơi - Nậm Cắn, tỉnh Nghệ An (đoạn đi qua địa bàn xã Diễn Châu, tỉnh Nghệ An)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DIỄN CHÂU

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 7 đoạn Km0-Km36 và xử lý sụt trượt do bão lũ đoạn Khe Thơi - Nậm Cắn, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định số 33/2024/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND tỉnh Nghệ An ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Công văn số 2134/UBND-CN ngày 01/4/2022 của UBND tỉnh Nghệ An về việc triển khai công tác GPMB dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 7 đoạn Km0-Km36 và xử lý sụt trượt do bão lũ đoạn Khe Thơi - Nậm Cắn, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Công văn số 4991/SNNMT-QLĐĐ ngày 04/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Nghệ An về việc thực hiện công tác QLNN về đất đai theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND xã Diễn Châu, về việc phê duyệt phương án, bồi thường, hỗ trợ, TĐC khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 7 đoạn Km0-Km36 và xử lý sụt trượt do bão lũ đoạn Khe Thơi - Nậm Cắn, tỉnh Nghệ An; (đất nông nghiệp cùng thửa với đất ở của 03 hộ gia đình, cá nhân tại xã Diễn Châu đợt 2);

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 38,3 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác (đất nông nghiệp cùng thửa với đất ở) của hộ ông Nguyễn Xuân Hoa thuộc thửa đất số 44 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 07 tại Xóm 3, xã Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 7 đoạn Km0-Km36 và xử lý sụt trượt do bão lũ đoạn Khe Thơi - Nậm Cắn, tỉnh Nghệ An (đoạn đi qua địa bàn xã Diễn Châu, tỉnh Nghệ An);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Hội đồng BTGPMB thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 7 đoạn Km0-Km36 và xử lý sụt trượt do bão lũ đoạn Khe Thơi - Nậm Cắn, tỉnh Nghệ An (đoạn đi qua địa bàn xã Diễn Châu, tỉnh Nghệ An) có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Nguyễn Xuân Hoa; trường hợp hộ ông Nguyễn Xuân Hoa không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Diễn Châu và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư của người có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng HĐND-UBND xã Diễn Châu có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Ban quản lý dự án 4, Cục Đường bộ Việt Nam thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- BQLDA4, Cục Đường bộ;
- Chủ tịch UBND xã;
- PCT UBND xã phụ trách;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu VT, HS.

Nguyễn Văn Lợi