

Số: /QĐ-UBND

Diễn Châu, ngày tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND xã xã Diễn Trung quản lý
để xây dựng Nhà học giáo lý của Giáo xứ Thiên Tước
tại xã Diễn Trung, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;
Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;
Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2024; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 13/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3589/QĐ-UBND ngày 03/11/2023 của UBND tỉnh Nghệ An về việc khảo sát địa điểm lập quy hoạch chi tiết xây dựng Nhà học Giáo lý của Giáo xứ Thiên Tước tại xã Diễn Trung, huyện Diễn Châu;

Căn cứ Quyết định số 2986/QĐ-UBND ngày 09/9/2022 của UBND huyện Diễn Châu về việc thu hồi đất sản xuất nông nghiệp của 09 hộ gia đình cá nhân tại xóm 3, xã Diễn Trung do tự nguyện trả đất cho Nhà nước quản lý vì không có nhu cầu sử dụng và không yêu cầu bồi thường, hỗ trợ về đất và cây cối, hoa màu, sản sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 08/5/2024 của UBND huyện Diễn Châu về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Xây dựng Nhà học giáo lý của Giáo xứ Thiên Tước tại xã Diễn Trung, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích **2.550,1m²** đất sản xuất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm khác) do UBND xã Diễn Trung quản lý.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng Nhà học Giáo lý của Giáo xứ Thiên Tước tại xã Diễn Trung, huyện Diễn Châu.

(Chi tiết có bảng kê chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Diễn Trung có trách nhiệm thi hành Quyết định; niêm yết, công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Diễn Trung và tại nhà

văn hóa xóm có đất bị thu hồi xã Diễn Trung.

2. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện Diễn Châu chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện Diễn Châu.

3. Chủ đầu tư dự án (Giáo xứ Thiên Tước) có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị, tổ chức có thẩm quyền liên quan để thực hiện các thủ tục đất đai, quy hoạch, xây dựng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế Hạ tầng và Đô Thị; Chủ tịch UBND xã Diễn Trung; Giáo xứ Thiên Tước tại xã Diễn Trung; Thủ trưởng cơ quan, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh Nghệ An (b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- BQL KKT Đông Nam;
- Thường trực Huyện ủy;
- Chủ tịch UBND huyện;
- PCT UBND huyện phụ trách;
- Trung tâm Văn hóa TT&TT huyện;
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Xuân Vinh