

Số: /TB-UBND

Diễn Châu, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp tại xã Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Thực hiện Công văn số 6345/UBND-NN ngày 02/7/2025 của UBND tỉnh Nghệ An về việc cấp GCNQSD đất nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân theo chủ trương dồn điền, đổi thửa.

Sau khi kiểm tra, xem xét thời điểm bắt đầu sử dụng đất của các thửa đất nông nghiệp và kết quả kiểm tra, xác minh qua các loại hồ sơ liên quan của người sử dụng đất nộp và hồ sơ địa chính đang lưu trữ tại UBND xã. UBND xã Diễn Châu tiến hành thông báo công niêm yết khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai và cấp giấy chứng nhận QSD đất sản xuất nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân cụ thể như sau:

(Có danh sách công khai chi tiết kèm theo)

Danh sách trên được công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 15/5/2026 đến hết ngày 30/5/2026 tại trụ sở UBND xã Diễn Châu, Nhà Văn hóa xóm 7, đồng thời thông báo trên loa truyền thanh cơ sở và đăng tải trên công thông tin điện tử xã;

Những hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có ý kiến phản ánh, khiếu nại hoặc phát hiện vấn đề mới đề nghị gửi ý kiến đến UBND xã Diễn Châu trước ngày 01/6/2026.

Sau thời gian trên nếu UBND xã Diễn Châu không nhận được ý kiến, kiến nghị phản ánh nào, thì UBND xã sẽ lập hồ sơ tiến hành các bước tiếp theo như thông tin trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCTUBND xã (b/c);
- Phòng VHXXH (thông báo trên loa truyền thanh);
- Công thông tin điện tử xã (đăng tải);
- Ban cán sự xóm 7 (niêm yết);
- Lưu:VT, KT (Hiệp).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Lợi