

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN DIỄN CHÂU****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: **14** /NQ-HĐNDDiễn Châu, ngày **03** tháng 7 năm 2024**NGHỊ QUYẾT****Về việc thông qua Nghị quyết điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất
trong quy hoạch sử dụng đất huyện Diễn Châu đến năm 2030.****HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU
KHOÁ XX KỲ HỌP THỨ 14**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội Nghị quyết tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021-2040;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ văn bản số 4744/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 03 tháng 9 năm 2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện;

Căn cứ Công văn số 5987/UBND.NN ngày 07/09/2020 của UBND tỉnh Nghệ An về việc lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND tỉnh Nghệ An về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Diễn Châu; Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 10/01/2024 của UBND tỉnh Nghệ An về việc điều chỉnh vị

trí, ranh giới, địa điểm công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Diễn Châu;

Căn cứ Công văn số 3551/UBND.NN ngày 04/5/2024 của UBND tỉnh Nghệ An về việc điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện phục vụ các dự án trọng điểm trên địa bàn huyện Diễn Châu.

Theo Tờ trình số 123/TTr-UBND ngày 19/6/2024 của UBND huyện về việc đề nghị thông qua Nghị quyết điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch sử dụng đất huyện Diễn Châu đến năm 2030; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế- Xã hội và ý kiến của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Diễn Châu với các nội dung sau:

1. Tổng diện tích đất nông nghiệp sau điều chỉnh là 20.956,31 ha. Trong đó diện tích đất trồng lúa sau điều chỉnh là 8.651,40 ha (đất chuyên trồng lúa nước là 8.633,75ha); diện tích đất trồng cây hàng năm khác sau khi điều chỉnh là 4.072,11 ha; diện tích đất trồng cây lâu năm sau khi điều chỉnh là 1.347,82 ha; diện tích đất rừng sản xuất sau khi điều chỉnh là 4.295,08 ha.

2. Diện tích đất phi nông nghiệp quy hoạch đến năm 2030:

Tổng diện tích đất phi nông nghiệp sau điều chỉnh là 9.394,28 ha. Trong đó: diện tích đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản là 120,0 ha; diện tích đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã sau điều chỉnh là 4.851,55 ha (trong đó, diện tích đất giao thông sau điều chỉnh là 3.112,99 ha; diện tích đất thủy lợi sau điều chỉnh là 910,92 ha; diện tích đất xây dựng cơ sở thể dục- thể thao sau điều chỉnh là 233,15 ha; diện tích đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng sau khi điều chỉnh là 277,30 ha).

3. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ quy hoạch:

Diện tích đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp sau điều chỉnh là 2.224,59 ha. Trong đó, diện tích đất trồng lúa chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp sau điều chỉnh là 824,78 ha (trong đó đất chuyên trồng lúa nước chuyển mục đích sử dụng đất là 753,67 ha); diện tích đất trồng cây hàng năm khác chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp sau khi điều chỉnh là 672,26 ha; diện tích đất trồng cây lâu năm chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp sau khi điều chỉnh là 312,57 ha; diện tích đất rừng sản xuất chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp sau khi điều chỉnh là 301,87 ha.

4. Các nội dung khác trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Diễn Châu giữ nguyên theo Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 và Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 10/01/2024 của UBND tỉnh Nghệ An về phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Quyết định phê



Thư

duyet điều chỉnh vị trí, ranh giới, địa điểm công trình trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Diễn Châu

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao UBND huyện hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt theo quy định; chỉ đạo tổ chức thực hiện sau khi được phê duyệt.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này được Hội đồng Nhân dân huyện Diễn Châu khóa XX, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 03 tháng 7 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày được thông qua./.

Phụ

Nơi nhận:

- TT. HĐND tỉnh (để b/c);
- Ủy ban nhân dân tỉnh (để b/c);
- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Ủy ban MTTQ và các đoàn thể cấp huyện;
- Các Ban, Phòng, ngành cấp huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu : VT, TT.

CHỦ TỊCH


Hà Xuân Quang