

Số: /TB-UBND

Hung Nguyên, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc kết thúc công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch lô đất số 12 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại xã Hưng Tây, huyện Hưng Nguyên (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An) phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án phát triển đô thị Vinh; lô số 28 thuộc thiết kế phân lô khu tái định cư vùng Ao Cuồng, xóm Lam Đồng, xã Hưng Tây năm 2004 và lô số 35 thuộc mặt bằng phân lô đất ở năm 2003 tại xóm Nam Phúc Hòa, Khoa Đà 1, xã Hưng Tây (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An)

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về quy định một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Công văn số 958/UBND-KT ngày 10/11/2025 của UBND xã Hưng Nguyên về việc điều chỉnh quy hoạch phân lô Khu tái định cư trên địa bàn xã Hưng Nguyên.

Ngày 18/11/2025 UBND xã Hưng Nguyên đã có Thông báo số 190/TB-UBND về việc điều chỉnh quy hoạch lô đất số 12 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại xã Hưng Tây, huyện Hưng Nguyên (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An) phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án phát triển đô thị Vinh; lô số 28 thuộc thiết kế phân lô khu tái định cư vùng Ao Cuồng, xóm Lam Đồng, xã Hưng Tây năm 2004 và lô số 35 thuộc mặt bằng phân lô đất ở năm 2003 tại xóm Nam Phúc Hòa, Khoa Đà 1, xã Hưng Tây (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An).

Theo kết quả tổng hợp đến hết ngày 08/12/2025 UBND xã Hưng Nguyên không có văn bản đóng góp ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch lô đất 12 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu

tái định cư tại xã Hưng Tây, huyện Hưng Nguyên (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An) phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án phát triển đô thị Vinh; lô số 28 thuộc thiết kế phân lô khu tái định cư vùng Ao Cuồng, xóm Lam Đồng, xã Hưng Tây năm 2004 và lô số 35 thuộc mặt bằng phân lô đất ở năm 2003 tại xóm Nam Phúc Hòa, Khoa Đà 1, xã Hưng Tây (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An). Như vậy, về cơ bản điều chỉnh quy hoạch lô đất số 12 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại xã Hưng Tây, huyện Hưng Nguyên (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An) phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án phát triển đô thị Vinh; lô số 28 thuộc thiết kế phân lô khu tái định cư vùng Ao Cuồng, xóm Lam Đồng, xã Hưng Tây năm 2004 và lô số 35 thuộc mặt bằng phân lô đất ở năm 2003 tại xóm Nam Phúc Hòa, Khoa Đà 1, xã Hưng Tây (nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An) đã được các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư nhất trí.

Đây là cơ sở để UBND xã ra Quyết định phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

Vậy, UBND xã thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ban quản lý quy hoạch xây dựng xã;
- Xóm trưởng, Trưởng ban CTMT;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Hồng Quân