

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HƯNG NGUYÊN

Số: 766 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hưng Nguyên, ngày 29 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận.

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Trần Thị Xoan	Xóm Thái Sơn, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An	xóm Thái Sơn, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An	04	53	281,3	Phần diện tích tăng: sử dụng trước ngày 01/7/2014	167,4 m ² đã được cấp GCN số AA 336345 ngày 11/10/2004; 19,8 m ² lần đất giao thông do UBND xã quản lý; 51,2 m ² là phần đã cất trù hành lang đường điện khi cấp GCN, gia đình sử dụng lại trước ngày 01/7/2014; 42,9 m ² tăng do sai số đo đạc. Quyết định XPVPHC số 2419/QĐ-XPVPHC ngày 03/9/2026.	Diện tích đo đạc hiện trạng 281,3 m ² , loại đất ONT; có nhà ở, đã xây bờ rào, phần diện tích tăng đang sử dụng làm sân, vườn; 20,2 m ² nằm trong hành lang an toàn đường điện 35 kV.		Không tranh chấp	Diện tích: 261,1 m ² phù hợp quy hoạch đất ở. Diện tích 20,2 m ² nằm trong hành lang an toàn đường điện 35 kV, không được cấp GCN;
Tổng						281,3						

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/9/2026 đến ngày 13/10/2026 tại địa điểm: Nhà văn hóa xóm Thái Sơn, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An và Trụ sở UBND xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi ý kiến hoặc đơn đến UBND xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An để xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Trưởng xóm Thái Sơn;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hồng Quân