

Số: /TB - UBND

Hưng Nguyên, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai việc mất GCN quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Sâm, địa chỉ thửa đất tại xóm Mỹ Giang, xã Hưng Mỹ, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An nay là xóm Mỹ Giang, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An.

Ủy ban nhân dân xã Hưng Nguyên nhận được hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp của bà Ngô Thị Mai Hương. Trong hồ sơ có đơn trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho gia đình.

Để có cơ sở xem xét, giải quyết theo quy định, UBND xã Hưng Nguyên đã ban hành Công văn số 1037/UBND-KT ngày 22/5/2026 đề nghị kiểm tra thông tin Giấy chứng nhận đã cấp; đồng thời rà soát các thông tin giao dịch, biến động đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 290231 do UBND huyện Hưng Nguyên cấp ngày 17/4/1996 mang tên ông Lê Văn Sâm, địa chỉ thửa đất tại xã Hưng Mỹ, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An (nay là xóm Mỹ Giang, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An).

Ngày 08/6/2026, UBND xã nhận được Công văn số 1078/CNVPĐKĐĐ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai về việc cung cấp thông tin Giấy chứng nhận số H 290231 nêu trên. Theo nội dung cung cấp, hồ sơ địa chính không thể hiện việc đăng ký giao dịch bảo đảm, đăng ký biến động, cấp đổi, tặng cho hoặc thừa kế đối với Giấy chứng nhận này.

Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp như sau:

Chủ sử dụng đất: Ông Lê Văn Sâm, số phát hành Giấy chứng nhận: H 290231, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: 00730/QSDĐ/88QĐUB, cấp ngày 17/4/1996. Tổng diện tích: 6.311 m². Gồm 17 thửa đất, trong đó: 16 thửa đất nông nghiệp, diện tích 5.911 m², 01 thửa đất ở, đất vườn diện tích 400 m². Địa chỉ thửa đất: xã Hưng Mỹ, huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An (nay là xóm Mỹ Giang, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An).

Căn cứ điểm 3 Mục VIII phần C Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về trình tự,

thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Ủy ban nhân dân xã Hưng Nguyên thông báo công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Lê Văn Sâm nêu trên.

Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày 24/6/2026 đến hết ngày 08/7/2026 tại: Trụ sở UBND xã Hưng Nguyên, Nhà văn hóa xóm Mỹ Giang; Trang thông tin điện tử của UBND xã Hưng Nguyên.

Trong thời gian niêm yết, tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh, khiếu nại hoặc phát hiện các vấn đề liên quan đến Giấy chứng nhận nêu trên đề nghị gửi bằng văn bản đến UBND xã Hưng Nguyên để xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời gian niêm yết công khai nêu trên, nếu không có ý kiến phản ánh, khiếu nại, UBND xã Hưng Nguyên sẽ thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các xóm;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Hồng Quân