

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HUNG NGUYỄN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Hung Nguyên, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch lô đất số 02, 06 thuộc phân lô đất ở tái định cư vùng Đập Chùa, xã Hưng Tây nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An và lô đất số 51 thuộc mặt bằng phân lô đất ở dân cư vùng Mạ Đàm, xóm Nam Phúc Hòa, năm 2004, xã Hưng Tây nay là xóm Phúc Hòa, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH14 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về quy định một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phần quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Công văn số 1421/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND xã Hưng Nguyên về việc điều chỉnh lô đất số 02, 06 thuộc phân lô đất ở tái định cư vùng Đập Chùa, xã Hưng Tây nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An và lô đất số 51 thuộc mặt bằng phân lô đất ở dân cư vùng Mạ Đàm, xóm Nam Phúc Hòa.

Ủy ban nhân dân xã Hưng Nguyên thông báo niêm yết công khai đối với cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch lô đất số 02, 06 thuộc phân lô đất ở tái định cư vùng Đập Chùa, xã Hưng Tây nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An và lô đất số 51 thuộc mặt bằng phân lô đất ở dân cư vùng Mạ Đàm, xóm Nam Phúc Hòa, năm 2004, xã Hưng Tây nay là xóm Phúc Hòa, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An với các nội dung cụ thể như sau:

1. Hồ sơ niêm yết bao gồm:

- Thông báo niêm yết công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch lô đất 02, 06 thuộc phân lô đất ở tái định cư vùng Đập Chùa, xã Hưng Tây nay là xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An và lô đất số 51 thuộc mặt bằng phân lô đất ở dân cư

vùng Mạ Đầm, xóm Nam Phúc Hòa, năm 2004, xã Hưng Tây nay là xóm Phúc Hòa, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An.

- Bản vẽ điều chỉnh quy hoạch.

2. Địa điểm, thời gian niêm yết lấy ý kiến:

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Hưng Nguyên.

- Thời gian: 20 ngày, kể từ ngày 25/6/2026 đến hết ngày 15/7/2026.

Ý kiến góp ý của cộng đồng dân cư có liên quan được ghi ra phiếu góp ý gửi lại cho xóm trưởng, bí thư chi bộ xóm và được bỏ vào hòm thư lấy ý kiến tại trụ sở UBND xã Hưng Nguyên hoặc gửi trực tiếp cho UBND xã Hưng Nguyên thu phiếu (qua Chuyên viên phòng Kinh tế xã Hưng Nguyên).

Trong thời gian 20 ngày kể từ ngày kết thúc niêm yết công khai đối với cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch các lô đất trên, đơn vị tư vấn lập hồ sơ điều chỉnh quy hoạch tiếp thu các ý kiến của cộng đồng dân cư, trả lời bằng văn bản giải trình, làm cơ sở để hoàn thiện điều chỉnh quy hoạch các lô đất để trình các cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

UBND xã Hưng Nguyên thông báo rộng rãi tới cộng đồng dân cư được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ban quản lý quy hoạch xây dựng xã;
- Xóm trưởng, Trưởng ban CTMT;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Hồng Quân