

Số: /TB-UBND

Văn Lợi, ngày tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

*(V/v niêm yết công khai về di sản thừa kế của người chết
và những người được hưởng di sản thừa kế)*

Hiện nay, UBND xã Văn Lợi đang thụ lý hồ sơ văn bản nhận di sản thừa kế của:

Ông **Trương Văn Đố**, sinh năm 1955, chết ngày 16/12/1989, nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Văn Lợi, huyện Quỳnh Hợp, Tỉnh Nghệ An. Theo trích lục khai tử bản sao số 51/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã Văn Lợi Cấp ngày: 15/03/2022 và bà **Trương Thị Bàn** sinh năm 1958, chết ngày 20/11/2004, nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Văn Lợi, huyện Quỳnh Hợp, Tỉnh Nghệ An. Theo trích lục khai tử bản sao số 50/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã Văn Lợi Cấp ngày: 15/03/2022.

Di sản của ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn** để lại là các thửa đất:

- Thửa số 27 Thuộc tờ bản đồ số 8, diện tích mới 3191,1m², mục đích sử dụng: BHK; (theo bản đồ địa chính).
- Thửa số 17 Thuộc tờ bản đồ 61, diện tích mới 1298,5m², mục đích sử dụng: ONT+CLN; (theo bản đồ địa chính).
- Thửa số 55 Thuộc tờ bản đồ số 61, diện tích mới 2861,4 m², mục đích sử dụng: BHK (theo bản đồ địa chính).
- Địa chỉ thửa đất: xóm Nam Trường, xã Văn Lợi, Huyện Quỳnh Hợp, Tỉnh Nghệ An.

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN

Ông **Trương Văn Đố**, sinh năm 1955 , chết ngày 16/12/1989, nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Văn Lợi, huyện Quỳnh Hợp, Tỉnh Nghệ An. Theo trích lục khai tử bản sao số 51/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã Văn Lợi Cấp ngày: 15/03/2022 và bà **Trương Thị Bàn** sinh năm 1958, chết ngày 20/11/2004, nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Văn Lợi, huyện Quỳnh Hợp, Tỉnh Nghệ An. Theo trích lục khai tử bản sao số 50/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã Văn Lợi Cấp ngày: 15/03/2022.

Ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn** chết không để lại di chúc hoặc nghĩa vụ nào khác liên quan đến di sản nên việc thừa kế phải tuân theo pháp luật.

II. NHỮNG NGƯỜI THỪA KẾ THEO PHÁP LUẬT

1. Con trai: **Trương Văn Đẩu**

Sinh ngày: 08 tháng 07 năm 1984

Số CCCD: 040084018944, cấp ngày: 09/12/2021, tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

Hộ khẩu thường trú: xóm Nam Trường, xã Văn Lợi, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An.

III. DI SẢN THỪA KẾ

Tài sản của ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn** để lại là các thửa đất:

- Thửa số 27 Thuộc tờ bản đồ số 8, diện tích mới 3191,1m², mục đích sử dụng: BHK; (theo bản đồ địa chính).
- Thửa số 17 Thuộc tờ bản đồ 61, diện tích mới 1298,5m², mục đích sử dụng: ONT+CLN; (theo bản đồ địa chính).
- Thửa số 55 Thuộc tờ bản đồ số 61, diện tích mới 2861,4 m², mục đích sử dụng: BHK (theo bản đồ địa chính).
- Địa chỉ thửa đất: xóm Nam Trường, xã Văn Lợi, Huyện Quỳnh Hợp, Tỉnh Nghệ An.

Hàng thừa kế thứ nhất theo pháp luật của ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn** gồm: Cha đẻ, mẹ đẻ, cha nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi của ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn**. Nhưng bố mẹ đẻ của ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn** đã chết trước thời điểm ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn** chết, ông bà không có cha mẹ nuôi, con nuôi mà chỉ có 01 người con thuộc hàng thừa kế thứ nhất nêu trên.

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót người được thừa kế, bỏ sót di sản hoặc di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu của ông **Trương Văn Đố** và bà **Trương Thị Bàn** có những vấn đề khác liên quan đến việc khai nhận di sản trên, xin vui lòng thông báo cho UBND xã Văn Lợi, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An.

Thông báo công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 03/01/2025, đến ngày 18/01/2025. Tại địa điểm: Hội trường xóm Nam Trường và Trụ sở UBND xã Văn Lợi, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh nghệ An

Sau thời gian niêm yết thông báo nêu trên, nếu UBND xã Văn Lợi không nhận được ý kiến phản hồi, thì UBND xã Văn Lợi sẽ tiến hành Chứng thực Văn bản nhận di sản thừa kế nêu trên theo luật định.

Mọi tranh chấp, khiếu nại (nếu có) thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Xóm Nam Trường; (Để niêm yết công khai);
- Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND xã;
- Công chức Tư pháp; Địa chính;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Văn Thân